

casa en venta Padules, Alpujarra Almeriense



Gran casa en venta en Padul con muy buenas calidades y en pleno centro pero retirada del bullicio.~Magnífica vivienda ubicada en el corazón de Padul, con 216 m2 construidos sobre solar de 138 m2. Una casa amplia, luminosa y en excelente estado de conservación, ideal para familias que buscan espacio, comodidad y una ubicación privilegiada.~Esta propiedad ofrece una vivienda muy completa y versátil, incluso con posibilidad de crear dos ambientes independientes.~Planta baja con un amplio recibidor a la entrada, dormitorio, gran salón-cocina rústico (con split frío/calor y estufa de pellet), desde el que accedemos a un patio y a un trastero. También en esta planta tiene cochera con portón automático, baño y lavadero.~En 1ª planta tiene 3 amplios dormitorios (uno con terraza privada), un baño amplio completo, un segundo salón con terracilla (aparato de Split calor/frío) y cocina independiente, también con terraza.~Amplio distribuidor con elegante escalera de granito, baranda de madera tallada y preciosas vidrieras.~CALIDADES:~Las calidades y equipamiento destacan nada más entrar, por su puerta de madera tallada y sus suelos de mármol rojo fortuna.~Las ventanas son de PVC con doble cristal, la vivienda está recién pintada con estuco en los recibidores y dormitorio principal.~Aparte de la estufa de pellet en el salón, también tiene hecha la preinstalación en toda la casa para poner radiadores eléctricos y cuenta con 2 placas solares para agua caliente con depósito de 220 litros y termo de 100 litros.~También tiene instalado un sistema de vigilancia particular conectado al móvil.~Y SI TODO ESTO TE PARECE POCO, además 0% Honorarios inmobiliarios a la parte compradora.~El precio de venta indicado no incluye:~o Los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en: (utilice el formulario para contactar) Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente, ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.

gegevens woning

Hispacasas id: **6363622**
referentie: **2819**
nabij of in: **Padules**
regio: **Alpujarra Almeriense**
woningtype: **casa**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Palma Mesa**
naam: **Inmobiliaria Palma Mesa**
Inmobiliaria Palma Mesa
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34668818892**

opp. woning:	216 m2
opp. terrein:	138 m2
prijs:	€ 266.900