

casa en venta Palafolls, Maresme



Viu l'essència de Palafolls en aquesta casa del 1900 completament reformada, on el caràcter històric es fusiona amb el confort actual. Amb 162 m2 construïts i orientació exterior, la llum natural recorre tots els espais, ressaltant els acabats de qualitat com els terres de gres, la fusteria exterior d'alumini i la interior de fusta. A la primera planta, un acollidor salómenjador amb xemeneia convida a gaudir de moments únics, connectat amb una cuina americana pràctica i funcional amb zona de rentador i rebost.~La segona planta acull la zona de descans amb tres habitacions, dues dobles i una individual, destacant una suite amb bany privat i banyera, a més d'un segon bany complet amb dutxa. A la planta superior, un espai diàfan es converteix en un segon saló amb sortida a una gran terrassa tancada, equipada amb cuina d'estiu i barbacoa, ideal per gaudir tot l'any. La vivenda disposa de calefacció de gas natural, aire condicionat per splits i sistema d'alarma, oferint confort i seguretat en un entorn cèntric amb tots els serveis i escoles a l'abast.~Descubre el encanto de vivir en el corazón de Palafolls en esta casa de 1900 totalmente reformada, donde la esencia histórica se combina con las comodidades actuales. Con 162 m2 construidos y orientación exterior, la luz natural inunda cada estancia, destacando materiales como suelos de gres, carpintería exterior de aluminio e interior de madera. En la primera planta, un acogedor salóncomedor con chimenea crea un ambiente cálido y agradable, conectado con una cocina americana práctica con zona de lavadero y despensa.~En la segunda planta se encuentra la zona de descanso con tres dormitorios, dos dobles y uno individual, incluyendo una elegante suite con baño privado y bañera, además de otro baño completo con ducha. La planta superior ofrece un espacio diáfano convertido en segundo salón con salida a una amplia terraza cerrada, equipada con cocina de verano y barbacoa, perfecta para disfrutar durante todo el año. La vivienda cuenta con calefacción de gas natural, aire acondicionado por splits y sistema de alarma, en una ubicación céntrica con todos los servicios y colegios cercanos.~En el precio de venta no están incluidos los impuestos y gastos derivados de la compraventa.~En el precio de venta no están incluidos los muebles, electrodomésticos ni enseres que hay dentro de la vivienda.~3d,2b,162m2const,orientacio exterior ,planta 3 ,3pl , Terrassa amb barbacoa, Casa amb encant, Zona cèntrica, Reformada integral

gegevens woning

Hispacapas

6381173

contact

makelaar:

Setiar

id:		naam:	niet opgegeven
referentie:	4614513	spreekt:	niet opgegeven
nabij of in:	Palafolls	telefoon:	+34670474911
regio:	Maresme		
woningtype:	casa		
kamers:	3		
opp. woning:	162 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 320.000		