

casa en venta Palamós, Baix Empordà



En pleno corazón de Palamós, a solo 2 minutos a pie del centro y 5 minutos de la playa, nace Les Alzines, cinco casas de 3 plantas apareadas independientes que redefinen el concepto de hogar exclusivo. Cada vivienda ha sido diseñada para aquellos que buscan amplitud, confort y armonía.

La conexión entre interior y exterior, las habitaciones tipo suite con terrazas, y los acabados premium crean un hogar donde cada detalle refleja cuidado, funcionalidad y sofisticación.

Les Alzines no es solo una vivienda: es un estilo de vida mediterráneo, donde la comodidad, la luz y la privacidad se combinan para ofrecer experiencias únicas cada día. Es la oportunidad de vivir en un entorno céntrico, con servicios, ocio y gastronomía a pocos pasos, sin perder la calma y la exclusividad que solo un hogar de estas características puede ofrecer.

Cada residencia de Les Alzines ofrece 350 y 450 m² distribuidos en tres plantas, comunicadas por un ascensor privado que facilita la comodidad y accesibilidad en todo el hogar. La planta baja alberga una amplia zona de día con cocina abierta, diseñada para compartir momentos con familia y amigos, y con acceso directo al jardín y la piscina privada, donde el exterior se convierte en una prolongación del hogar. En las plantas superiores, las habitaciones tipo suite ofrecen un espacio de calma y confort, con vestidores generosos y terrazas privadas que aprovechan la orientación sur, llenando cada rincón de luz natural y calidez durante todo el día. Cada detalle está pensado para que la vida cotidiana sea cómoda, elegante y plena, desde el descanso hasta el ocio y la convivencia.

o Certificación energética A: máximo confort con eficiencia y ahorro en tus consumos.

o Aerotermia y climatización por conductos: temperatura ideal todo el año con tecnología silenciosa y eficiente.

o Ascensor privado: comodidad y accesibilidad en cada planta, para todas las edades.

o Piscina y jardín privados: un espacio exclusivo para disfrutar del sol, el aire libre y momentos con familia y amigos.

o Parking privado para 2 coches (valor aproximado 30.000 € cada uno): seguridad y practicidad sin preocupaciones de aparcamiento.

o Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico: aislamiento térmico y acústico superior para un hogar tranquilo y comfortable.

o Suelos de tova: elegancia y calidez (modificable)

o Diseño contemporáneo con materiales de alta durabilidad y bajo mantenimiento: belleza y funcionalidad que perduran en el tiempo.

o Sin comunidad ni gastos compartidos: total independencia y control sobre tu vivienda a tu presupuesto.

o Acabados premium y máxima calidad constructiva: cada detalle refleja exclusividad, confort y estilo mediterráneo.

Vivir en Les Alzines significa disfrutar de lo mejor de Palamós a solo pasos de tu hogar. Tiendas, restaurantes, colegios y servicios médicos están al alcance, mientras que las playas y el puerto invitan a disfrutar de deporte, ocio y atardeceres únicos.

Situada en una calle tranquila en pleno centro, estas viviendas combinan vida urbana activa con tranquilidad residencial, ofreciendo privacidad y bienestar sin renunciar a la comodidad y el estilo de vida propio de un entorno costero.

Encontrar viviendas de nueva construcción de gran tamaño en pleno centro de Palamós es prácticamente excepcional. Les Alzines ofrece una oportunidad irrepetible: casas unifamiliares independientes, con diseño moderno, ascensor privado y todos los servicios que la vida cotidiana y el ocio requieren.

Si quieres más información, no dudes en contactarnos

gegevens woning

Hispanicas id: **6318342**
referentie: -
nabij of in: **Palamós**
regio: **Baix Empordà**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **400 m2**
opp. terrein: **450 m2**
prijs: **€ 1.400.000**

contact

naam: **Albert Molins**
spreekt: **Español**
telefoon: **698978426**