

casa en venta Pallejà, Baix Llobregat

Grup90 les presenta esta impresionante casa atemporal ideal para familias numerosas en la prestigiosa urbanización Fontpineda, cerca de la entrada de Pallejà, a 20 minutos de Barcelona ciudad y del aeropuerto.~~La vivienda dispone de planta baja, planta piso y buhardilla, además de una preciosa bodega en el sótano. Una vez accedemos a la casa nos da la bienvenida un espectacular recibidor a doble altura, que sirve como epicentro para la distribución de la casa. En el ala sur dispone del majestuoso salón-comedor con salida al jardín, además linda con dos despachos y un aseo. También hay acceso directo del comedor a la cocina, una cocina moderna de toques clásicos renovada hace cinco años, desde la cual hay paso a la lavandería y se puede bajar a la bodega del sótano. En el ala norte de la misma planta tendríamos una habitación con baño, el amplio garaje para dos coches y trastero.~La planta primera, a la cual se accede a través de la majestuosa escalera del recibidor dispone de la gran suite principal con el dormitorio, dos grandes vestidores y el baño privado, además en esta planta encontramos una habitación individual, una gran habitación triple abuhardillada ideal para los niños y otro baño completo para dar servicio a la planta. ~Finalmente la buhardilla es un espacio diáfano encantador como sala de juegos o habitación polivalente, que da salida a un solárium orientado a sur.~Como espacio construido adicional la casa dispone de un fantástico gimnasio con vistas al jardín.~Los exteriores son realmente impresionantes, jardín de diseño en perfecto estado con iluminación nocturna y red de irrigación automática, se trata de dos parcelas unidas, con una superficie de 1.646 m2 de terreno, una fabulosa piscina salina y casetas auxiliares de instalaciones. El jardín tiene salida directa al bosque donde poder disfrutar de la naturaleza directamente desde la casa.~En lo que refiere a sostenibilidad la casa está equipada con placas solares y cargador para vehículo eléctrico, complementado con un sistema de calefacción por radiadores de gas. La casa cuenta con dos circuitos independientes de alarmas de seguridad y dos circuitos de cámaras monitorizadas 24/7, además de cerramientos de alta seguridad y ventanas protegidas con rejas metálicas, que combinan con el diseño de la fachada,~~La urbanización Fontpineda es una de las zonas residenciales más prestigiosas del Baix Llobregat, por su ubicación elevada en medio de la naturaleza y sus excelentes comunicaciones con la ciudad y el aeropuerto. Además dispone de servicios de primera como el Colegio Internacional Sullivan el Colegio concertado l'Oreig, centro deportivo, farmacia y restaurantes.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6195409**
referentie: **25-5-06785**
nabij of in: **Pallejà**
regio: **Baix Llobregat**
woningtype: **casa**
kamers: **7**
opp. woning: **550 m2**
opp. terrein: **1646 m2**
prijs: **€ 1.095.000**

contact

makelaar: **Grup90**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34973208611**