

## casa en venta Pantano Del Zújar, La Serena



Se vende espectacular vivienda con un enorme potencial residencial y comercial, ubicada en pleno centro de Zújar, a tan solo 1 minuto andando del centro y con acceso inmediato a la autovía A92. Situada además a solo 10 minutos de Baza, en un entorno con gran vida, especialmente durante las reconocidas fiestas y eventos del municipio.~~ Superficie total construida: 579 m2~~ Bajos comerciales~~217 m2 de superficie~~Gran altura, casi 5 metros~~Espacio diáfano~~Ideal para montar cualquier tipo de negocio: taller de coches, almacén, comercio, gimnasio, negocio hostelero, etc.~~Excelente visibilidad y ubicación estratégica~~ Primera planta – Vivienda principal (145 m2)~~Vivienda completamente amueblada~~4 dormitorios~~1 baño completo + 1 aseo~~Cocina independiente con acceso directo a la terraza~~Amplio y luminoso salón~~Gran terraza de más de 70 m2, perfecta para disfrutar al aire libre~~ Segunda planta – Espacio en bruto (145 m2)~~Planta sin terminar~~Totalmente diáfana~~Ideal para ampliar la vivienda, crear más dormitorios, un apartamento independiente o zona de ocio, a tu gusto~~ Ubicación inmejorable, en el corazón de Zújar, con todos los servicios cerca y excelentes comunicaciones.~~ Una propiedad única, perfecta tanto para vivir y emprender como para inversión, gracias a su gran tamaño, ubicación y versatilidad.~~ No dejes pasar esta oportunidad. ¡Contacta para más información o visita!~~~\*El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.~Gastos de notaría, registro e impuestos, NO incluidos.~\* Documento de información abreviada (D.I.A.) y Certificado Energético a disponible para el consumidor.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6324128**  
referentie: **CIMA00782**  
nabij of in: **Pantano Del Zújar**  
regio: **La Serena**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **517 m2**

### contact

makelaar: **Remax Cima**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34618144438**

opp. terrein:

**- m2**

prijs:

**€ 235.000**