

## casa en venta Paterna, Horta Oest

Ponemos a su disposición esta encantadora casa de pueblo de una sola planta en el corazón de la zona de Alborgí, ideal para quienes buscan un hogar acogedor y con múltiples posibilidades. La propiedad se encuentra sobre una parcela de 190 metros cuadrados, y cuenta con aproximadamente 200 metros cuadrados de espacios exteriores, distribuidos entre el patio de entrada, el corral trasero y la terraza superior.~~Al acceder a la vivienda, nos recibe un amplio patio, perfecto para convertirlo en garaje si se necesita, brindando practicidad y comodidad.~~La casa cuenta con dos habitaciones actualmente, aunque existe la posibilidad de habilitar una tercera según las necesidades del nuevo propietario. El baño ha sido reformado recientemente y dispone de un moderno plato de ducha, ofreciendo un espacio funcional y actualizado.~~El salón comedor, acogedor y bien distribuido, conecta con una cocina sorprendentemente amplia y luminosa, que además incluye una zona de comedor integrada, ideal para disfrutar en familia.~~En la parte posterior, el inmueble dispone de un corral, que alberga un taller, un trastero, una cocina exterior y un paellero, creando el espacio perfecto para actividades al aire libre y momentos de ocio. También cuenta con una lavandería independiente, añadiendo un toque de practicidad al hogar.~~En la planta superior encontramos una terraza pisable con vistas despejadas, que incluye un trastero adicional y la posibilidad de construir más alturas, ofreciendo aún más posibilidades de ampliación o personalización.~~Con una estructura sólida y detalles que reflejan el encanto tradicional, esta casa se presenta como una gran oportunidad para adaptarla a tu estilo de vida, en una ubicación tranquila y con excelentes conexiones. Ideal para quienes valoran el espacio exterior y las posibilidades de personalización.

### gegevens woning

Hispacasas            **6184364**  
id:  
referentie:        **10106-3071**  
nabij of in:        **Paterna**  
regio:              **Horta Oest**  
woningtype:        **casa**  
kamers:             **2**  
opp. woning:        **132 m2**  
opp. terrein:        **190 m2**  
prijs:                **€ 250.000**

### contact

makelaar:            **Percent**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:            **+34963905555**