

## casa en venta Pego, Marina Alta



102MAJ315 ESPACIOSA CASA CON LOCAL COMERCIAL Y GARAJE EN EL CENTRO ~~ ¡Bienvenido a una oportunidad única en Pego! Esta casa, construida sobre dos parcelas adosadas, tiene acceso a dos calles diferentes, y se distribuye en varias plantas, lo que la convierte en una inversión ideal tanto para uso residencial como comercial. Las fotos marcadas como "decoración virtual" son renders virtuales de las posibilidades de reforma y decoración, no del estado actual de la vivienda. En la planta semisótano, de 89 m2, se encuentra almacén, cocina, sala de estar, aseo y lavadero. La planta baja está diseñada para el uso comercial, con un local de 103 m2 con entrada desde la Calle Mayor, garaje de 148 m2 y almacén con acceso desde otra calle San Eloi, y un patio de 28 m2. La primera planta es la parte principal de la vivienda, con dos dormitorios, uno de ellos muy amplio con dos balcones y un vestidor en el pasillo, además de un baño completo. En la parte trasera hay estancias diáfanas igual que la parte alta, listas para ser adaptadas a tus necesidades. Exterior y muy luminoso. Dispone de puertas y ventanas de madera y suelos hidráulicos. Esta casa te ofrece la posibilidad de diseñar la vivienda de tus sueños. Vivienda ubicada en el corazón de Pego, esta casa con una ubicación privilegiada, junto al Ayuntamiento, con fácil acceso a tiendas, restaurantes, y servicios locales, ofrece un sinfín de posibilidades, desde la creación de un amplio hogar familiar hasta la integración de un negocio local, todo en un entorno pintoresco y bien conectado. ~~¿Conoces a alguien que quiera vender su casa? Te damos 700 € y la garantía del mejor servicio profesional para quien recomiendes. Con tu ayuda ganamos todos. Consulta condiciones.~Y si eres tú quien vende, te adelantamos el dinero que necesites y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También hacemos arreglos y reformas en tu casa para que la vendas RÁPIDO Y AL MEJOR PRECIO\* (sujeto a aprobación) ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiéndolo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. En caso de error, el texto íntegro lo tenemos en nuestra web.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros productos y

servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~- A retirar el consentimiento en cualquier momento.~- De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~- A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, (utilice el formulario para contactar) VALENCIA. Email: (utilice el formulario para contactar)

## gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6301886</b>
referentie:	<b>102MAJ315.FPV-A</b>
nabij of in:	<b>Pego</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>701 m2</b>
opp. terrein:	<b>230 m2</b>
prijs:	<b>€ 315.000</b>

## contact

makelaar:	<b>Hogarabitat Valencia</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34601240091</b>