

casa en venta Perelló, Gironès

Magnífica oportunidad de compra. Finca con encantadora casa de piedra en planta baja.~~Ubicada en una zona muy tranquila y rodeada de naturaleza, a solo 10 minutos de la población, con todos los servicios esenciales. Y a 15km de las playas.~~La finca, de 20.500m2, está plantada de olivos y almendros en plena producción. Cuenta además con majestuosos pinos que brindan sombra natural y frescura en los meses más calurosos. Incluye sistema de riego, lo que facilita el mantenimiento del cultivo.~~La propiedad dispone de una preciosa casa de piedra en planta baja de 73m2, muy bonita y acogedora. Se distribuye en:~~~ Cocina-salón-comedor, todo en único espacio, muy cómodo y funcional. En la cocina, además de la cocina de gas, también tiene ~ una cocina de leña tradicional, para darle a tus guisos el aroma de antes. Y en la zona del comedor, una chimenea y una estufa de ~ leña, para crear un ambiente cálido y acogedor en los días más fríos.~~ Dos habitaciones dobles, bastante amplias~~ Un baño con bañera~~ Buhardilla, perfecta como cámara de aire para aislar térmicamente la casa, aunque también se podría utilizar como desván~~Todas las ventanas disponen de rejas, para mayor seguridad. La casa se vende amueblada, para que no tengas que preocuparte por lo más esencial.~~En el exterior de la vivienda se encuentra el pocho con la zona de la barbacoa. Y bajo la sombra de unos pinos, una zona de pic-nic. Todo ello perfecto para reuniones familiares y momentos inolvidables al aire libre.~~También dispone de una balsa de 36m2 y 40.000 litros de capacidad (piscina) ideal para refrescarse durante el verano.~~Además de la casa, en la finca hay un garaje/almacén de 73m2, con altillo de 13m2. Con capacidad para estacionar varios vehículos, montar tu propio taller o almacenaje.~~Y también hay otra construcción, un patio o granja de 72m2, pensado para la crianza de animales domésticos.~~Si necesitas más espacio, puedes habilitar estas dos construcciones auxiliares como vivienda, ganando más espacio para la familia.~~La luz de la casa actualmente es de grupo electrógeno, aunque también se podría hacer una instalación de placas solares sin ningún problema, para estar más en armonía con el entorno.~~Y el agua, tanto para la vivienda como para el riego, se abastece de pozo comunitario.~~Esta propiedad combina lo mejor del entorno rural con una vivienda cómoda y con múltiples posibilidades de expansión. Una inversión perfecta para quienes buscan calidad de vida, contacto con la naturaleza y un hogar lleno de encanto.~~No dejes pasar esta oportunidad. Contacta con nosotros para más información y concertar una visita.~~La oferta está sujeta a cambios de precio, retirada del mercado sin aviso previo.~Los datos expuestos incluidas superficies tienen carácter meramente orientativo.~El mobiliario, electrodomésticos y los objetos de decoración pueden no estar incluidos en el precio.~~*El precio no incluye los impuestos ni los gastos derivados de la compraventa.~~

gegevens woning

Hispacasas **6175818**
id:
referentie: **LP01902**
nabij of in: **Perelló**
regio: **Gironès**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **La Plana Immobiliaria**
naam: **immovilla 9977**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34977 71 87 30**

kamers:	2
opp. woning:	62 m2
opp. terrein:	20465 m2
prijs:	€ 245.000