

casa en venta Pineda De Mar, Maresme



Magnífica casa adosada en el centro de Pineda de Mar, a pocos minutos de la playa~~Se vende excelente vivienda unifamiliar adosada situada en pleno corazón de Pineda de Mar, en la conocida calle Roig i Jalpí, una ubicación privilegiada por su cercanía a todos los servicios, comercios, transporte y a escasos minutos caminando de la playa.~~La vivienda se distribuye en tres niveles —primera planta, segunda planta y buhardilla— y destaca por sus espacios amplios y gran entrada de luz natural.~(Nota: la planta baja no pertenece a la propiedad y no está incluida en la venta).~~Distribución:~~Zona de descanso:~Cuenta con 3 habitaciones dobles, amplias y luminosas, ideales para familias que buscan comodidad y espacio.~~La joya de la vivienda – Buhardilla (golfes):~En la planta superior encontramos un espectacular estudio de 25 m2, un espacio polivalente perfecto como despacho, sala de juegos, gimnasio o una acogedora segunda sala de estar.~~Exterior:~Desde el estudio se accede a una fantástica terraza privada, ideal para disfrutar del buen clima, relajarse o compartir momentos al aire libre con total tranquilidad, pese a estar en el centro del municipio.~~Una vivienda con carácter, funcional y bien ubicada, perfecta para quienes desean vivir en el centro con la independencia y privacidad de una casa.~~Zona Tensionada: Si. Gran Tenedor: No.~Cedula en trámite. Certificado energético vigente hasta 27/05/2024 con numero de registro RZK12ZOC. Aicat: 9405 API: A12585 El precio ofertado no incluye los impuestos (ITP y AJD) y los gastos notariales y registrales "según aranceles" que van a cargo del comprador. Si que incluye el precio los honorarios de intermediación del API que van a cargo de la parte vendedora. Para más información o concertar una visita, puede llamarnos o contactarnos también por WhatsApp. ¡No dude en visitarla!

gegevens woning

Hispacasas id: **6345636**
referentie: **1112**
nabij of in: **Pineda De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **casa**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Ethic Real Estate**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34931058949**

opp. woning:	188 m2
opp. terrein:	148 m2
prijs:	€ 449.000