

casa en venta Pineda De Mar, Maresme



Se presenta esta espléndida vivienda unifamiliar adosada ubicada en la codiciada calle Roig y Jalpí, una zona privilegiada que ofrece acceso a todos los servicios necesarios para disfrutar del día a día. Con una superficie útil de 133m² distribuida en tres niveles (Planta 1ª, Planta 2ª y Buhardilla), esta propiedad destaca por su amplitud y luminosidad natural. La distribución incluye tres habitaciones dobles ideales para familias numerosas o quienes buscan confort. En la planta superior se encuentra un impresionante estudio de 25 m² con acceso directo a una terraza privada perfecta para relajarse al aire libre. Esta casa combina carácter e independencia con todas las ventajas del centro urbano; no pierdas la oportunidad única de tener tu hogar soñado junto al mar Mediterráneo.~~*En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~El ITP es un 10% del precio de venta final. ~Registro y notaría será aproximadamente un 1,5%-2% del precio de venta. ~**Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.**~~COLETILLA PUBLICACIÓN ~~Localización inmueble: Roig Jalpi~PVP: 455000~Estado inmueble: buen estado~Superficie construida: 130~Superficie útil: ~~Consumo de energía kwh/m³ Año: 130~Consumo Kg CO₂/m³ año: 27~Número Cédula de habitabilidad: ~~~ITP: Tipo vigente. 10% del precio final de venta. El importe final podría variar por su perfil personal o discapacidad. ~Gastos de notaría y registro según arancel. ~~GRAN TENEDOR / NO GRAN TENEDOR~~Número de Registre AICAT 1254~Número API 2734~~Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.~Comprarcasa Gandhouse es una agencia inmobiliaria especializada en las Zonas de Barcelona y Costa Brava. Damos un servicio de atención personalizada con confianza, transparencia y experiencia en el sector inmobiliario.~

-----~*En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el

precio. ~El ITP es un 10% del precio de venta final. ~Registro y notaría será aproximadamente un 1,5%-2% del precio de venta. ~**Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.**~

gegevens woning

Hispacasas id: **6367049**
referentie: **gh083970774**
nabij of in: **Pineda De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **132 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 455.000**

contact

makelaar: **Comprar Casa Gand House**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34933091751**