

casa en venta Pino Alto-Santa Ursula, Zona Norte



Despertar cada mañana en el norte de la Isla contemplando el inmenso océano Atlántico y nuestro majestuoso Teide. Un sueño que puedes hacer realidad en esta amplia casa de 493,79 m2 de 4 habitaciones, 2 baños cocina independiente y gran salón comedor. Además cuenta con varias terrazas, espacio de ocio y jardín. La propiedad tiene también un gran garaje y amplio salón, y por si fuera poco, 5.599 m2 de terreno en producción con viñas y árboles frutales. En una zona tranquila, rural y cerca de todo los servicios. Ven a verla y el sueño comenzará a hacerse realidad. ~ ~(*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(**)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

gegevens woning

Hispacapas id:

6282044

contact

makelaar:

Century21 Capital Lpa &

| | | | |
|---------------|-------------------------------|-----------|-----------------------|
| referentie: | CD0161-0092 | | Dream Homes |
| nabij of in: | Pino Alto-Santa Ursula | naam: | niet opgegeven |
| regio: | Zona Norte | spreekt: | niet opgegeven |
| woningtype: | casa | telefoon: | +34928220022 |
| kamers: | 4 | | |
| opp. woning: | 344 m2 | | |
| opp. terrein: | - m2 | | |
| prijs: | € 544.500 | | |