

casa en venta Planes, Comtat



En pleno corazón de Planes, uno de los pueblos de montaña con más encanto del interior de Alicante, se encuentra esta vivienda unifamiliar de 150 m2 completamente reformada, donde la arquitectura tradicional se combina con soluciones actuales de confort y eficiencia.~~La propiedad conserva la esencia de las casas de pueblo mediterráneas gracias a su fachada de piedra y materiales nobles, ofreciendo un hogar con identidad, personalidad y coherencia estética.~~La vivienda se distribuye en varias alturas, creando espacios diferenciados y muy acogedores.~~En la planta de acceso se encuentra una cocina equipada con barra americana y un aseo de cortesía. Desde este mismo nivel, bajando unos escalones, se accede al salón-comedor con chimenea de tiro y salida a balcón, un espacio cálido y confortable pensado para disfrutar durante todo el año.~~La primera planta alberga dos dormitorios, uno de ellos con vestidor, además del baño principal completo.~~En la planta superior se abre una amplia estancia diáfana ideal como despacho, estudio creativo, zona de lectura o sala polivalente. En este mismo nivel se encuentra el dormitorio principal tipo mirador, con ventanas envolventes en esquina que proporcionan una luminosidad excepcional y vistas abiertas al entorno natural y al casco urbano del municipio.~~La vivienda conserva además vigas de madera originales tratadas, visibles en la estancia de entrada, en uno de los dormitorios de la primera planta y en el dormitorio de la segunda planta, así como en el techo de la estancia superior, aportando autenticidad arquitectónica y reforzando su carácter rústico.~~Desde uno de los laterales de la casa se accede a un pequeño almacén auxiliar, un espacio funcional que recuerda a las tradicionales construcciones de servicio de los pueblos de montaña alicantinos.~~En cuanto a calidades y equipamiento, la vivienda destaca por combinar tradición y eficiencia:~~Carpintería exterior de madera de cerezo con ventanas abatibles~Acristalamiento Climalit con rotura de puente térmico y aislamiento térmico y acústico~Persianas valencianas tradicionales de madera con sistema de polea~Hojas interiores de madera maciza que permiten el cierre completo de los huecos~Dos equipos de aire acondicionado, ubicados en la primera planta y en la planta superior~Chimenea de tiro en el salón-comedor~Estufa de leña de tiro en la planta superior~~La propiedad se completa con una agradable terraza con vistas despejadas a la montaña, un espacio perfecto para disfrutar del paisaje, la tranquilidad y el estilo de vida del interior de la provincia.~~Exterior, luminosa y lista para entrar a vivir, esta vivienda representa una oportunidad única para quienes buscan una casa con carácter, historia y autenticidad en un entorno natural privilegiado.~~Aquí no solo eliges dónde vivir~Eleges una forma de vida

Hispacasas **6364127**
id:
referentie: **3009_028159**
nabij of in: **Planes**
regio: **Comtat**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 156.000**

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**