

## casa en venta Platja D'aro, Baix Empordà



Descubra esta exclusiva casa adosada de estilo rústico, donde el encanto de los materiales nobles y la calidez de sus espacios crean un hogar único y lleno de personalidad.~~Distribuida en dos plantas, la vivienda ofrece en la planta baja un elegante salóncomedor con un sutil desnivel que define los ambientes con armonía. Las vigas de madera vistas y la chimenea revestida en piedra aportan carácter y convierten este espacio en el corazón del hogar. El comedor se integra con una luminosa y agradable cocina, pensada para disfrutar del día a día con comodidad. En esta misma planta se dispone de un baño de cortesía.~~La propiedad cuenta con dos accesos: una acogedora terrazaporche en la entrada principal, perfecta para relajarse al aire libre, y una salida posterior hacia una práctica zona de lavadero trastero.~~En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados. Uno de ellos dispone de acceso a una encantadora terraza privada con agradables vistas, ideal para desconectar. Completa esta planta un baño completo con bañera, recientemente renovado.~~Frente a la vivienda, una piscina comunitaria con acceso directo ofrece el lugar perfecto para disfrutar de los días soleados en un entorno tranquilo y cuidado.~~Ubicada en una zona residencial privilegiada, muy tranquila y con escaso tránsito, la vivienda se encuentra a tan solo 9 minutos a pie del centro y a 8 minutos de la playa, combinando a la perfección privacidad, comodidad y proximidad a todos los servicios. ~Con muchas zonas para aparcar con comodidad.~~Alquiler temporal, ~Junio 2100€~Julio 3500€~Agosto 4900€~Resto de año 1800€~Contrato de arrendamiento de temporada conforme a la Ley de Arrendamientos Urbanos (LAU), no destinado a residencia habitual.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6386139**  
referentie: **05767**  
nabij of in: **Platja D'aro**  
regio: **Baix Empordà**  
woningtype: **casa**  
kamers: **2**  
opp. woning: **98 m2**

### contact

makelaar: **Vida Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34938762740**

opp. terrein: - m2  
prijs: € 0