

casa en venta Polop, Marina Baixa



Descubre el equilibrio perfecto entre el encanto tradicional de pueblo y el confort moderno. Situada en la pintoresca Calle Sant Francesc, en el casco histórico de Polop (Alicante), esta preciosa casa unifamiliar es un verdadero refugio para quienes buscan paz, aire puro y un estilo de vida relajado sin renunciar a las comodidades actuales. Construida originalmente en 1900, la vivienda ha sido sometida a continuas actualizaciones y mimos por parte de sus propietarios, logrando un estado de conservación impecable. De hecho, cuenta con el codiciado Certificado IEEV de la Generalitat Valenciana recién aprobado y en vigor hasta 2035, lo que garantiza a los futuros compradores una tranquilidad estructural absoluta y un mantenimiento óptimo del edificio. Lo que te enamorará de esta casa: ~Vistas de Ensueño: La joya de la corona son sus dos cubiertas planas transitables en la planta superior. Desde allí disfrutarás de unas vistas panorámicas totalmente despejadas y espectaculares al Monte Ponoig (el famoso "León Dormido") y al entorno natural. Un solárium privado perfecto para relajarse. Carácter y Calidez: La reforma ha sabido respetar el alma rústica de la casa, conservando los preciosos techos de vigas de madera vistas en múltiples estancias. El salón principal, muy acogedor, cuenta con una preciosa chimenea revestida en piedra, ideal para las noches de invierno. Aislamiento y Confort Total: Para garantizar tu descanso y la eficiencia térmica, los cerramientos de la fachada principal se han actualizado con carpintería de aluminio imitación madera y cristales con cámara de aire tipo Climalit. Distribución Inteligente: Distribuida en varias alturas (planta sótano, baja, primera y segunda), la casa fluye de manera muy natural. Destaca su amplia cocina independiente, totalmente amueblada, equipada y bañada en luz natural con acceso directo a los exteriores. Lista para Entrar a Vivir: Suelos de baldosa cerámica de fácil mantenimiento, fachada impecable con zócalo cerámico y baños actualizados que combinan revestimientos cerámicos y madera. No tendrás que preocuparte por reformas. ~El Entorno: Ubicada en una de las calles más bonitas, tranquilas y cuidadas de Polop, estarás a un paso de todos los servicios esenciales, rodeado de fachadas de colores cálidos y el encanto de la Costa Blanca interior. A tan solo 1520 minutos en coche, tendrás a tu disposición las maravillosas playas de Altea, El Albir y el vibrante ambiente de Benidorm. Si buscas una casa con alma, vistas inmejorables y la tranquilidad de una propiedad técnicamente impecable, esta es tu oportunidad. ~~¡Contacta con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

gegevens woning

Hispacasas

6381119

contact

makelaar:

Remax Inmomas

id:
referentie: **3009_029489**
nabij of in: **Polop**
regio: **Marina Baixa**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **155 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 199.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**