

casa en venta Pontedeume, Eume



Oportunidad Única: Casa en Rehabilitación con Patio Privado en Campolongo, Pontedeume.~~Imagina diseñar tu hogar antes de que esté terminado. Esta casa independiente te ofrece exactamente eso: la posibilidad de personalizar los acabados a tu gusto en una vivienda que está renaciendo desde sus cimientos, en una de las zonas residenciales más tranquilas del entorno de Pontedeume.~~El precio refleja el estado actual de la obra: cuanto antes compres, mejor precio garantizas. A medida que avancen los trabajos, el valor irá aumentando hasta su precio final de vivienda terminada. Comprar ahora no es solo ahorrar, es invertir con criterio.~~La planta baja se articula en torno a un espectacular espacio diáfano de 78 m², concebido para integrar salón, comedor y cocina de forma natural y luminosa. Completan esta planta un dormitorio con baño privado, ideal para movilidad reducida o zona de invitados, un aseo de cortesía, despensa, lavandería independiente y un práctico vestidor de entrada para abrigos y calzado.~~Primera planta, un amplio hall distribuidor da acceso a la suite principal, una segunda habitación con baño propio y dos habitaciones adicionales una de ellas para un estudio que comparten la planta. Espacio, orden y privacidad para toda la familia.~~Bajo Cubierta, un ambiente acogedor con habitación y aseo, perfecto para teletrabajo, zona de juegos o espacio de relax alejado del día a día.~~El patio privado de 76 m² es uno de los grandes atractivos de la propiedad: un espacio exterior exclusivo pensado para disfrutar al aire libre, desde cenas de verano hasta zona de juegos para los más pequeños.~~La vivienda contará con sistema de calefacción por bomba de calor con posibilidad de suelo radiante, con cuarto de máquinas propio, garantizando eficiencia energética y confort durante todo el año. En comunicación fibra óptica en todas las habitaciones, salón y estudio.~~Ubicada en un entorno residencial tranquilo, con acceso directo a todos los servicios de Pontedeume: comercios, colegios, transporte y naturaleza.~~Contáctanos para organizar una visita a la obra y conocer el plan de ejecución y plazos. Cuanto antes la veas, antes podrás hacerla tuya.

gegevens woning

Hispacasas **6368684**
id:
referentie: **SC01955**

contact

makelaar: **SC Inmobiliaria Ferrol**
naam: **inmovilla 8731**
spreekt: **niet opgeven**

nabij of in: **Pontedeume**
regio: **Eume**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **299 m2**
opp. terrein: **76 m2**
prijs: **€ 145.000**

telefoon:

+34651608060