

## casa en venta Porcariza, Arzúa



¡Bienvenido a esta magnífica vivienda de 2009, sin estrenar, ubicada en la tranquila zona de Torre del Obispo en Lorca! Con una parcela de aproximadamente 400 m2, esta propiedad ofrece un amplio espacio tanto en el interior como en el exterior, ideal para disfrutar de la vida en familia. ~~La vivienda cuenta con ventanas de climalit que garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico. En la planta baja, encontrarás un luminoso salón que se ha ampliado con parte del porche, creando un ambiente acogedor y espacioso. La cocina es funcional y está acompañada de dos despensas, además de un baño que añade comodidad a esta planta. En la primera planta, se encuentran tres dormitorios, uno de ellos tipo suite, lo que proporciona privacidad y confort. El dormitorio principal cuenta con dos amplios armarios empotrados, ofreciendo un excelente espacio de almacenamiento. También hay otro baño en esta planta, ideal para el uso de los otros dormitorios. Subiendo a la segunda planta, descubrirás un solárium que ocupa toda la superficie de la planta, perfecto para disfrutar del sol y las vistas. Además, la vivienda tiene posibilidad de ampliación, lo que te brinda la oportunidad de personalizarla aún más según tus necesidades.~~La parcela está completamente cimentada con hormigón impreso, lo que facilita su mantenimiento y ofrece un aspecto moderno. La zona es tranquila y cuenta con un buen vecindario, ideal para familias. Además, tendrás acceso a zonas verdes y una piscina comunitaria, así como la cercanía a parques y zonas infantiles, perfectas para disfrutar al aire libre. Con una buena salida a las principales vías, esta vivienda es una excelente opción para quienes buscan un hogar cómodo y bien ubicado. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla! Contáctanos para más información.

### gegevens woning

Hispacasas            **6250055**  
id:  
referentie:            **02590**  
nabij of in:            **Porcariza**  
regio:                    **Arzúa**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                    **3**

### contact

makelaar:              **Vivende Inmobiliaria**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34968970971**

opp. woning:	<b>134 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 245.000</b>