

casa en venta Porcariza, Arzúa



Se trata de una vivienda con mucho encanto y gran potencial, situada en una amplia parcela de 900 m2 en la carretera de Pulpí, en Lorca.~~La propiedad cuenta con una casa en planta baja de 148 m2, distribuida de forma cómoda y funcional. Dispone de tres dormitorios, un baño completo totalmente reformado, cocina-comedor y un acogedor salón. En esta misma planta también encontramos un garaje a nivel de calle, con la posibilidad de ampliarlo para crear un vestidor con baño, lo que añade aún más valor y versatilidad a la vivienda.~~En la planta superior, a la que se accede mediante unas escaleras laterales con entrada independiente, se encuentra una buhardilla de 148 m2. Este espacio ofrece la oportunidad de habilitar una segunda vivienda completa, ya que actualmente dispone de una habitación y un amplio espacio diáfano con múltiples posibilidades.~~El exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad. La parcela cuenta con dos entradas para vehículos, un amplio porche frontal ideal para reuniones y descanso, y una zona lateral equipada con un bar cerrado perfecto para celebraciones. Además, dispone de una gran piscina acompañada de un baño completo y ducha exterior, lo que garantiza comodidad y disfrute durante todo el año.~~En la parte trasera de la vivienda se encuentra un garaje semitechado con capacidad para dos vehículos.~~La casa se vende prácticamente amueblada y destaca por su estilo con mucha personalidad. Se han realizado importantes mejoras, como el cambio de ventanas, renovación completa de fontanería y electricidad, y la reforma integral del baño, lo que permite entrar a vivir sin necesidad de grandes inversiones.~~En conjunto, es una propiedad muy completa, ideal tanto como vivienda habitual como para inversión, gracias a su amplitud, distribución y posibilidades de ampliación.

gegevens woning

Hispacasas **6368196**
id:
referentie: **03130**
nabij of in: **Porcariza**
regio: **Arzúa**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Vivende Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968970971**

kamers:	3
opp. woning:	148 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 289.000