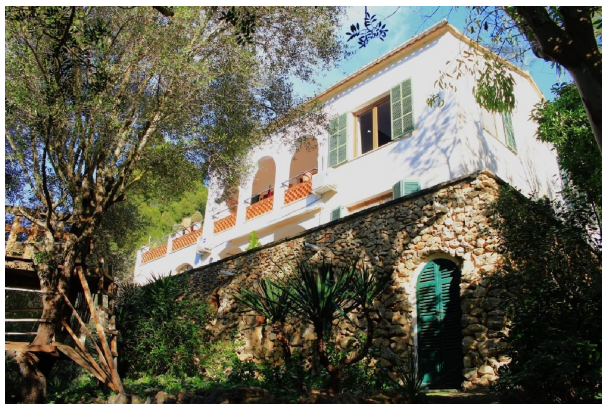


casa en venta Port D'andratx, Ponent



Situada en una zona tranquila de Port d'Andratx, a tan solo 5 minutos del Club de Vela, esta propiedad única ofrece una excelente oportunidad de inversión o renovación en uno de los destinos más exclusivos de Mallorca.~~La propiedad se compone de dos parcelas urbanas independientes con una superficie total aproximada de 1.893 m2.~~La parcela principal cuenta con una vivienda de aproximadamente 450 m2 construidos, distribuida en dos plantas habitables más sótano, con una estructura sólida y un gran potencial para una reforma integral o modernización.~~La casa dispone actualmente de 5 dormitorios y 4,5 baños, además de un amplio salón con zona de comedor y cocina independiente. La propiedad cuenta también con grandes terrazas soleadas, balcones cerrados, sauna, gimnasio, lavandería y varias zonas de almacenamiento, así como un garaje con capacidad para dos vehículos.~~El nivel inferior ofrece espacio para zona wellness con sauna, baño completo, gimnasio y áreas de almacenamiento, ideal para crear un espacio de relax privado.~~La segunda parcela, de aproximadamente 880 m2, incluye una pequeña construcción existente y ofrece interesantes posibilidades según la normativa urbanística vigente.~~Gracias a su orientación sur, la propiedad disfruta de excelente luminosidad durante todo el día.~~Una oportunidad excepcional para crear una residencia de lujo personalizada o desarrollar un proyecto exclusivo en una de las ubicaciones más demandadas del suroeste de Mallorca.

gegevens woning

Hispacasas id: **6371699**
referentie: **100-PR127**
nabij of in: **Port D'andratx**
regio: **Ponent**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **450 m2**
opp. terrein: **1893 m2**
prijs: **€ 1.800.000**

contact

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**