

## casa en venta Puebla De La Calzada, Merida



Excelente oportunidad de adquirir esta vivienda en propiedad ubicada en la localidad de Puebla de la Calzada (Badajoz). Vivienda unifamiliar adosada muy bien distribuida en dos plantas sobre rasante. En su interior, encontrarás cuatro habitaciones amplias y luminosas, perfectas para descansar y disfrutar de momentos de privacidad. Además, cuenta con dos baños completos, lo que brinda comodidad y funcionalidad para todos los miembros de la familia. El salón principal es un espacio versátil y acogedor, ideal para reuniones familiares o para relajarte después de un largo día. La cocina, independiente y semiamueblada, te permite dar rienda suelta a tu creatividad culinaria y crear deliciosas comidas para disfrutar en el comedor contiguo. Una de las ventajas de esta vivienda es la presencia de armarios empotrados, que proporcionan un valioso espacio de almacenamiento para mantener tus pertenencias organizadas y libres de desorden.

~Situado a medio camino entre Mérida y Badajoz, en el margen derecho del río Guadiana (a unos 5 km de distancia de este). Cuenta con estación de ferrocarril cercana en la localidad próxima de Montijo con dos paradas y estación de autobuses. Muy bien comunicado por la A-5 y carreteras interurbanas al encontrarse cerca de la autovía. Dispone de todos los servicios públicos o privados necesarios como pequeño comercio de proximidad, farmacias, centro de salud, supermercados y gran oferta en restauración. ~Si desea ampliar información: F. Javier Bolaño / 6 9 5 7 8 8 6 4 4 / (utilice el formulario para contactar) ~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: [ikesainmobiliaria.es](http://ikesainmobiliaria.es)~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6337135**  
referentie: **BA01300041**  
nabij of in: **Puebla De La Calzada**  
regio: **Merida**

### contact

makelaar: **Ikesa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34956111307**

woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>88 m2</b>
opp. terrein:	<b>88 m2</b>
prijs:	<b>€ 94.000</b>