

casa en venta Puente Genil, Campiña Sur



Presentamos una gran casa con alma y mil posibilidades en el corazón de Puente Genil.~~Si alguna vez soñaste con emprender en un lugar con historia, carácter y encanto, esta es tu oportunidad.~~Te presentamos una imponente casa de más de 700 m², situada en uno de los pueblos más emblemáticos de la zona, con ese aire auténtico que enamora a quien lo visita.~~El inmueble necesita reforma, sí, pero también ofrece un potencial enorme:~~Ideal para convertir en hotel rural con encanto, apartamentos turísticos o incluso un restaurante con vivienda privada.~~Con amplios espacios, techos altos y una estructura sólida, lista para transformarse en el proyecto que imaginas.~~NO DUDES EN VENIR A VERLO CON AZALEA HOMES :)~Echa un vistazo a todos nuestros pisos en ([[utilice el formulario para contactar]])

~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento Informativo Abreviado (DIA) así como la información mínima solicitada en el artículo 31 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. En caso de venta, el precio corresponde únicamente al inmueble. Si el mobiliario le interesa a la parte compradora se negociará aparte. Los gastos de la compraventa serán según ley (Notaría, Registro de la Propiedad e Impuestos) y no están incluidos en el precio del inmueble reflejado, al igual que no están incluidos los honorarios de la Agencia Inmobiliaria que ascienden a un 2,5% del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.300 € más el 21% de IVA) en caso de compraventa y de una mensualidad de renta más el 21% de IVA en el caso de alquiler (exentos en las viviendas destinadas a vivienda habitual)~

gegevens woning

Hispacasas **6319772**
id:
referentie: **HL0173-1**
nabij of in: **Puente Genil**
regio: **Campiña Sur**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Azalea Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611024019**

kamers:	4
opp. woning:	704 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 250.000