

## casa en venta Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



VIVIENDAS DE OBRA NUEVA EN URBANIZACIÓN MAR DEL PLATA, PUERTO DE MAZARRÓN – REF 1501~~A tan solo 500 metros de la playa, en la exclusiva Urbanización Mar del Plata, presentamos un conjunto de 4 viviendas de diseño moderno con piscina privada, sótano y acabados de alta calidad, pensadas para ofrecer confort, elegancia y funcionalidad.~~ Distribución y espacios~Cada vivienda dispone de:~~3 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con vestidor y 2 dormitorios con armarios empotrados.~~2 baños completos con azulejos porcelánicos de suelo a techo y sanitarios de alta gama.~~Cocina amueblada (sin electrodomésticos) abierta y luminosa.~~Sótano diáfano, accesible desde el interior de la vivienda.~~Piscina privada y jacuzzi independiente (según modelo de vivienda).~~Amplios balcones con barandillas de acero inoxidable y cristal de seguridad.~~ Calidades y acabados:~~Estructura antisísmica de hormigón armado con forjado reticular.~~Cerramientos con cámara de aire y aislamiento térmico según normativa.~~Fachadas lisas de mortero hidrófugo con detalles de aplacado cerámico.~~Solados de gres porcelánico premium y escaleras interiores con peldaños en Silestone y luz LED integrada.~~Carpintería exterior de PVC abatible oscilobatiente y persianas motorizadas con aislamiento termoacústico.~~Puerta principal de acero termo-lacado con tres puntos de anclaje; puertas interiores lacadas en blanco con herrajes en cromo satinado.~~Sistema de ACS por aerotermia, preinstalación de aire acondicionado por conductos y domótica básica.~~Pintura plástica lisa en paredes y techos, patio inglés con acceso al sótano y parcela exterior con hormigón impreso y acceso independiente -para vehículos.~~ Ubicación:~Situadas en una de las zonas más demandadas del Puerto de Mazarrón, con rápido acceso a playas, servicios y zonas de ocio. Ideal para disfrutar de la tranquilidad del entorno sin renunciar a la cercanía del mar y la vida urbana.~~Estas viviendas representan la combinación perfecta de diseño moderno, lujo funcional y ubicación privilegiada. Una oportunidad única para quienes buscan calidad y exclusividad a pocos pasos de la playa.~~ DESDE 350.000€~~;¡¡Llámanos para más información!!~Inmobiliaria El Puerto~+ (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar) ~REF 1501

### gegevens woning

Hispacasas id: **6303754**  
referentie: **001501**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria El Puerto**  
naam: **inmovilla 9526**

nabij of in: **Puerto De Mazarrón**  
regio: **Bajo Guadalentín**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **158 m2**  
opp. terrein: **90 m2**  
prijs: **€ 350.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34616943640**