

## casa en venta Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



**EXCLUSIVA CASA ADOSADA EN PRIMERA LINEA DE GOLF EN SOTOGRANDE** Con una excelente ubicación en primera línea de Golf, esta casa se encuentra situada en una zona residencial tranquila con gran privacidad, en una urbanización con solo 46 unidades rodeada de naturaleza y con fácil acceso a playas de la zona, colegios internacionales y una variada oferta comercial. Esta propiedad es especialmente atractiva si eres amante de los deportes al estar situada junto a una gran variedad de campos de Golf muy reconocidos en España como Valderrama, o Almenara, así como centros ecuestres y clubes de Polo como Santa Maria Polo y Ayala Polo Club. Además de disfrutar de las ofertas de actividades acuáticas que se ofrecen tanto en la Playa como en el prestigioso Puerto de Sotogrande. La casa se encuentra distribuida en dos plantas más una terraza solárium, esta casa ofrece amplitud y luminosidad en cada uno de sus espacios. En la planta baja encontramos un elegante hall distribuidor, una cocina abierta de diseño en blanco totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y lavadero independiente. La cocina conecta con un espacioso salón comedor que da paso a una terraza con increíbles vistas al golf. También dispone de un aseo de cortesía. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal cuenta con baño en suite, separado por una puerta corredera, y un balcón acristalado con vistas al campo de golf. Los otros dos dormitorios, orientados al este, comparten un baño completo y cada uno dispone de su propio balcón con vistas a la zona de piscina. En la última planta tenemos una gran terraza solárium coronando la vivienda, desde la que se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar, a la zona comunitaria y al campo de golf. La vivienda disfruta de la comodidad de disponer de plaza de garaje privada y trastero además de unas excelentes zonas comunitarias que incluyen jardines, piscina y gimnasio. ¡OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE TENER TU CASA EN PRIMERA LINEA DE GOLF!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6352099**  
referentie: **MLSC2287506**  
nabij of in: **Puerto De Sotogrande**  
regio: **Campo De Gibraltar**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>203 m2</b>
opp. terrein:	<b>377 m2</b>
prijs:	<b>€ 799.000</b>