

## casa en venta Puerto Real, Bahía De Cádiz



Se vende bonito y luminoso adosado totalmente reformado en Marina de la Bahía.~La vivienda consta de un amplio patio delantero con lavadero, por el cual accedemos al adosado ,que consta de hall de entrada, con trastero bajo el hueco de la escalera, salón con aire acondicionado y chimenea, la cual reparte el calor a las habitaciones de arriba, cocina ampliada con patio trasero y ventana outfit con el salón. Esta dispone de horno, microondas, vitrocerámica y campana. En la planta de arriba nos encontramos con tres dormitorios , dos de ellos con armario empotrado y aire acondicionado, cuarto de baño con bañera , terraza lavadero y además dispone de otro amplio armario empotrado en el pasillo.~La vivienda está totalmente reformada con ventanas climalit, puertas lacadas en blanco, suelo cerámico imitación madera, todo de primera calidad.~Si quieres vivir en una de las zonas mejores comunicadas y con más servicios de Puerto Real, cercana al nuevo centro comercial en construcción, supermercados, restauración... no dudes en ponerte en contacto con nosotras y estaremos encantadas de enseñártelo.~~Disponemos del Documento Informativo Abreviado de la propiedad (D.I.A), según Decreto 218 /2005, de 11 de octubre. La Agencia Inmobiliaria también dispone de Seguro de Caucción, para la garantía y protección de las cantidades económicas entregadas como señal para la reserva de una vivienda.~Así mismo, informamos que los gastos Notariales, Registrales, ITP, Honorarios de la Agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no está incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva compartida, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.~Muchas gracias por su comprensión~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6364391**  
referentie: **RI0545**  
nabij of in: **Puerto Real**  
regio: **Bahía De Cádiz**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **86 m2**

### contact

makelaar: **Real Innova**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34956474562**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 250.000