

casa en venta Puerto Real, Bahía De Cádiz



Se vende una propiedad verdaderamente única en el centro de Puerto Real. Asentada sobre una generosa parcela de 525 m2, esta finca no solo destaca por su arquitectura tradicional, sino por ofrecer un inmenso espacio exterior y una oportunidad de rentabilidad inigualable en la zona.~~La propiedad se divide en una amplia vivienda principal de 245 m2 y una zona superior con gran potencial.~~ Patio típico con montera: El corazón de la casa, un patio central techado con montera que proporciona luz natural.~ 8 Habitaciones: Distribución versátil, con 4 habitaciones situadas en la zona del patio, ideales para invitados, despachos o almacenaje.~ Salón acogedor con chimenea. ~Amplia cocinacomedor perfecta para la vida familiar.~ 2 Cuartos de baño completos y funcionales.~ Grandísimo jardín de 280 m2, que hace que la propiedad sea única. Un espacio al aire libre de dimensiones excepcionales en pleno centro urbano.~~La finca incluye un valor añadido estratégico:~ 2 Apartamentos: Situados en la parte alta y con acceso independiente. Actualmente se encuentran pendientes de terminación, lo que permite al comprador finalizarlos a su gusto para destinarlos a su disfrute o para rentabilizar alquilándolos sin interferir en la privacidad de la vivienda principal.~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos, honorarios de la agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

gegevens woning

Hispacasas id: **6384871**
referentie: **CAS0054**
nabij of in: **Puerto Real**
regio: **Bahía De Cádiz**
woningtype: **casa**
kamers: **8**
opp. woning: **245 m2**
opp. terrein: **525 m2**
prijs: **€ 350.000**

contact

makelaar: **Tu Casa En Chiclana**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34623318514**