

casa en venta Puigpunyent, Tramuntana



Tenemos el placer de presentarles esta finca rústica en venta en Puigpunyent, Mallorca. Dispone de cédula de habitabilidad. ~~La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 120 m2 construidos (89 m2 según el Registro), distribuidos en tres dormitorios dobles y dos baños, además de un salón-comedor acogedor, ideal para disfrutar de la casa en cualquier estación. La zona de día se complementa con una cocina abierta de estilo moderno, totalmente equipada, que aporta funcionalidad y un ambiente contemporáneo.~~Entre sus elementos más destacados, encontramos calefacción de gasoil por radiadores, aire acondicionado por splits, una amplia coladuría y un espacioso trastero, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia en Mallorca.~~En el interior, destaca especialmente la cocina abierta integrada con la zona de estar, creando una sensación de amplitud, confort y continuidad perfecta para la vida en familia o para recibir invitados. Los acabados incluyen carpintería interior de madera y carpintería exterior con cristales Climalit, así como contraventanas de teka, que contribuyen al confort térmico y acústico.~~Un valor diferencial de la propiedad es que, en la planta inferior, se encuentra una habitación doble de aproximadamente 20 m2 con baño en suite y entrada independiente, con gran potencial para convertirse en un apartamento de invitados o un espacio privado para teletrabajo, visitas o familiares, aportando independencia y flexibilidad de uso.~~La propiedad se ubica en Puigpunyent, una de las zonas más valoradas de la Sierra de Tramuntana, conocida por su ambiente residencial tranquilo, naturaleza, autenticidad mallorquina y buena conexión con Palma. En los alrededores encontrará servicios locales, restaurantes, rutas de senderismo y acceso cómodo por carretera, lo que convierte esta ubicación en una elección excelente tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales.~~No dejes pasar esta oportunidad en Mallorca.

gegevens woning

Hispacasas **6334671**
id:
referentie: **FH1174**
nabij of in: **Puigpunyent**
regio: **Tramuntana**
woningtype: **casa**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Film Houses**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971222787**

opp. woning:	120 m2
opp. terrein:	5692 m2
prijs:	€ 749.000