

casa en venta Querol, Alt Camp

Magnífica finca rústica con muchas posibilidades de explotación, como restauración y alojamiento rural, hípica, actividades en la natura, etc. Tiene una extensión de 61,5 ha., 14 de las cuales son de cultivo, una pequeña parte regadío y la resta bosque.~ Situada en Valldossera, municipio de Querol, provincia de Tarragona a 85km de Barcelona (1:30h en coche), y a 70km del aeropuerto del Prat del Llobregat.~ Tiene dos casas, salones para banquetes, luz, calefacción, agua propia de pozo y concesión de agua del torrente de Valldossera, balsa de agua, cuadros...~ La masía principal consta de cuatro plantas. La planta semisotanoi que era un antiguo molino harinero con dos dependencias. Las tres plantas restantes son de aproximadamente 100 m2. por planta. La planta baja y la primera planta son vivienda, la segunda corresponde a las buhardillas. ~ En la primera planta hay entrada, sala recibidor y sala de estar con chimenea-hogar de piedra y horno antiguo, piedra vista en las paredes de esta dependencia; cocina con chimenea-hogar de piedra; comedor; despensa y baño con ducha. En la segunda planta se halla una sala de estar, 5 dormitorios (ventanas exteriores) y 2 baños. ~ La casa de masovers consta de dos plantas de aproximadamente 60 m2. en la planta baja donde hay la sala de estar con chimenea-hogar y cocina comedor. La primera planta de 85 m2. aproximadamente, consta de sala de estar, cuatro dormitorios, uno de los cuales es tipos suite, con baño con ducha dentro de la cámara (ventanas exteriores) y otro baño con ducha de uso general. ~ Las dos casas están rehabilitadas y completamente habitables. Las fachadas son de piedra, tienen calefacción de gas-oil luz y agua de pozo que alimenta la finca. Las ventanas son de madera por dentro y de aluminio por fuera con doble vidrio. Techos con vigas de madera mayoritariamente.~ Salones: dos dependencias, una en planta baja, de aproximadamente 100 m2. con chimenea-hogar y aire acondicionado y una otro en planta superior, de aproximadamente 50 m2. con paredes de piedra mayoritariamente y techos de madera, ventanas de madera por dentro y de aluminio por fuera con doble vidrio, equipados para entrar en funcionamiento.~ Lavabos: dos dependencias exteriores en planta baja, contiguas al salón grande, equipados con lavabos por hombres, mujeres y minusválidos (nuevos por estrenar). ~ Sala “cocina-office”: una dependencia de aproximadamente 50 m2. preparada para montar cocina de restaurante.~ A demás dispone de garaje para dos coches, nave granero habilitada actualmente como espacio de juego con mesa de ping-pong, billar, fútbolín, dos barbacoas una con terraza, piscina con terraza, cuadras para caballos,...

gegevens woning

Hispacapas **6194348**
id:
referentie: **Mas0031**
nabij of in: **Querol**
regio: **Alt Camp**
woningtype: **casa**
kamers: **9**
opp. woning: **1389 m2**

contact

makelaar: **Un Lloc Per Viure**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34930137606**

opp. terrein: **61500 m2**
prijs: **€ 995.000**