

casa en venta Rascafría, Sierra Norte



Escapa a la Sierra de Guadarrama: Espacio, Naturaleza y Confort Inigualable~RE/MAX Jumbo presenta este espectacular chalet adosado en la cotizada localidad de Rascafría. Situada a unos 50 minutos de Madrid, esta propiedad ofrece una oportunidad extraordinaria para vivir rodeado de naturaleza, a las puertas del Parque Natural de Peñalara y muy cerca de las zonas de esquí.~~Con unos generosos 166 m2 construidos sobre una parcela privada de 251 m2, esta vivienda —construida en el año 2000 y mantenida en excelente estado general— es un hallazgo poco común. Con su impresionante distribución de 6 dormitorios, está meticulosamente diseñada para ofrecer a las grandes familias el equilibrio perfecto entre la tranquilidad rural, el confort moderno y espacios altamente versátiles.~~Una distribución diseñada para la vida familiar y el ocio:~La propiedad se distribuye de manera inteligente en varios niveles para maximizar la privacidad, la luz natural y la funcionalidad:~~Planta Principal (El corazón del hogar): Un amplio y luminoso salóncomedor sirve como punto de encuentro principal, destacando una acogedora chimenea tradicional para las noches de invierno. Ofrece acceso directo y fluido a una preciosa terraza exterior y a tu propio jardín privado. Esta planta también incluye una cocina totalmente equipada, un práctico baño con plato de ducha y un garaje privado con doble acceso (desde la calle y desde el jardín).~~Primera Planta (La zona de descanso): Dedicada al confort familiar, este nivel cuenta con 4 amplios y luminosos dormitorios (tres de ellos equipados con grandes armarios empotrados para un almacenamiento óptimo) y un gran baño completo.~~Buhardilla (Máxima versatilidad): Una encantadora planta superior totalmente acondicionada que ofrece 2 habitaciones adicionales. Este espacio increíblemente flexible es ideal como oficina para teletrabajar, zona para invitados, un estudio privado o una sala de juegos para los niños. Además, incluye su propio baño privado con ducha y prácticas soluciones de almacenamiento.~~Sótano (El espacio extra): Actualmente configurado como bodega y zona de almacenaje, este fantástico nivel adicional aporta un valor inmenso, perfecto para los amantes del vino o para guardar con seguridad el equipo de montaña y las bicicletas.~~Beneficios Económicos Clave y Características Premium:~~Cero Gastos de Comunidad: Disfruta de total independencia sin cuotas mensuales.~~Bajos Costes de Mantenimiento: El IBI anual es de aproximadamente solo 485 €.~~Vida al Aire Libre: Un precioso jardín privado y terraza, perfectos para barbacoas de verano, el café de la mañana y los juegos al aire libre con total seguridad.~~Comodidad: Garaje privado y seguro incluido en el precio.~~Potencial infinito en una ubicación privilegiada~Esto es mucho más que una casa; es una inversión en estilo de vida. Ya sea que busques una residencia principal espaciosa lejos del bullicio de la ciudad, un refugio inolvidable para los fines de semana en familia o un activo altamente rentable para el turismo rural (gracias a su inusual capacidad de 6

dormitorios y su ubicación premium), esta propiedad cumple con todas las expectativas.~~Respira el aire puro de la montaña, disfruta de infinitas rutas de senderismo y asegura una propiedad de primer nivel en uno de los entornos naturales más atractivos de la Comunidad de Madrid. ¡Contacta hoy mismo con RE/MAX Jumbo para programar tu visita privada!

gegevens woning

Hispacasas id: **6380246**
referentie: **PINT-RASCAFRIA**
nabij of in: **Rascafría**
regio: **Sierra Norte**
woningtype: **casa**
kamers: **6**
opp. woning: **166 m2**
opp. terrein: **250 m2**
prijs: **€ 385.000**

contact

makelaar: **Remax Jumbo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34915344831**