

## casa en venta Regueru Llerin, Nalón



Casa en venta en Llerin, a solo unos pasos de la plaza principal. Esta propiedad, con un gran potencial, requiere algunas reformas para adaptarla a tus necesidades y gustos. Se distribuye en tres plantas, ofreciendo amplios espacios y muchas posibilidades:~~Planta baja: Cuenta con un acogedor hall de entrada, un almacén y acceso a un txoko, ideal para reuniones familiares o de amigos. Además, tiene salida directa a una parcela, perfecta para disfrutar al aire libre.~~Primera planta: Dispone de un cómodo salón, un dormitorio con vestidor, una cocina independiente y un baño completo. Los espacios son amplios y listos para ser reformados según tu estilo.~~Segunda planta: Consta de dos dormitorios adicionales y un aseo, brindando privacidad y funcionalidad.~~Desván: Un espacio con muchas posibilidades, donde podrás ampliar la vivienda o crear una zona extra de almacenamiento.~~Es importante señalar que la vivienda actualmente no cuenta con cedula de habitabilidad, y el tejado necesita una revisión para garantizar su buen estado, lo que ofrece la oportunidad de realizar mejoras en la estructura.~~Una excelente oportunidad para reformar y hacer de esta casa tu hogar ideal, en una ubicación céntrica y tranquila. ¡Visítala y descubre todo su potencial!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6218328**  
referentie: **2453**  
nabij of in: **Regueru Llerin**  
regio: **Nalón**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **318 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 72.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34948550844**