

casa en venta Riells I Viabrea, Selva



Inmueble sin posesión y sin acceso al interior. Las fotografías del interior y las características del activo pueden no ajustarse al estado actual. **NO COBRAMOS COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN AL COMPRADOR** Presentamos una vivienda con situación a regularizar, ideal para inversores que buscan activos con margen de rentabilidad y revalorización. Este tipo de propiedades se ha consolidado como una opción estratégica dentro del mercado inmobiliario, al ofrecer la posibilidad de incrementar su valor futuro una vez normalizada su situación jurídica y de posesión. La vivienda está situada en una zona consolidada y bien comunicada, ubicada en la localidad de Riells i Viabrea, provincia de Girona, dentro de un entorno que combina tranquilidad, servicios cercanos y excelentes conexiones con el resto del municipio y las principales vías de acceso. En las inmediaciones se encuentran centros educativos, supermercados, centros de salud y paradas de transporte público, todos ellos a pocos minutos de distancia. Además, el entorno ofrece espacios verdes, pequeños comercios y opciones de ocio y restauración, creando un ambiente equilibrado y funcional, ideal para la vida cotidiana y atractivo para futuros residentes. Hipoges es una plataforma inmobiliaria donde podrás acceder a miles de activos inmobiliarios de diferentes tipos como viviendas, locales comerciales, terrenos, nueva obra, tanto a nivel particular como para inversores. Hipoges cuenta con una amplia cartera de activos inmuebles tanto en España como en Portugal y Grecia. Esta propiedad está ocupada por terceros. No se puede visitar. No apta para compradores que requieran financiación hipotecaria. El comprador será responsable de los trámites y gastos relacionados con la desocupación del inmueble. La información proporcionada referente a la distribución y estructura puede no ajustarse a la realidad, ya que su verificación no ha sido posible. La distribución indicada se ha tomado en referencia a la distribución de activos de la zona.

gegevens woning

Hispacasas id: **6374406**
referentie: **RETI-03639**
nabij of in: **Riells I Viabrea**
regio: **Selva**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Fincahabitat.com**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972206350**

kamers:	4
opp. woning:	206 m2
opp. terrein:	206 m2
prijs:	€ 265.000