

casa en venta Rincón De La Victoria, Axarquía



Se vende casa pareada en la Urbanización Lo Cea, situada en Torre de Benagalbón, dentro del municipio de Rincón de la Victoria, una de las zonas más demandadas de la Axarquía por su tranquilidad y cercanía al mar.~~Ubicada a tan solo 700 metros de la playa, esta vivienda combina ubicación, vistas y comodidad en un entorno residencial bien conectado.~~La casa se distribuye de forma funcional, ideal para el día a día de una familia:~ 3 dormitorios (dos dobles y uno individual)~ 2 baños completos~ Salón amplio y luminoso, con acceso directo a una terraza~ Cocina amueblada~ Patio interior~~El suelo es de gres y terrazo.~~La carpintería interior es de madera y, la exterior, de aluminio lacado en blanco.~~Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su terraza con vistas abiertas al mar, al pueblo y a la montaña, un espacio perfecto para disfrutar del entorno y del clima de la zona.~~La cocina tiene salida a un patio exterior, ideal como zona de desahogo, comedor al aire libre o espacio para barbacoa.~~Además, la vivienda incluye:~ Plaza de aparcamiento~ Trastero, actualmente acondicionado como amplio espacio de almacenaje~ Facilidad de aparcamiento en la zona~~IBI: 360,25€/año~Comunidad: 24,60€/mes~~Situada en una urbanización tranquila, con pocos vecinos y un ambiente residencial consolidado, esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las áreas con mayor proyección de la costa malagueña.~~Una oportunidad difícil de encontrar por su ubicación, sus vistas y su excelente relación calidadprecio.~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.~~Si necesita solicitar un préstamo o hipoteca, asesórese con nuestro departamento financiero, y sin compromiso.~~Decreto Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), honorarios de intermediación inmobiliaria (3%+IVA) y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.~~Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento Básico para la certificación de la eficiencia energética de las viviendas y edificios.

gegevens woning

Hispacasas id: **6377941**
referentie: **VF2026-16**
nabij of in: **Rincón De La Victoria**

contact

makelaar: **Vf Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Axarquía	telefoon:	+34655649640
woningtype:	casa		
kamers:	3		
opp. woning:	135 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 339.000		