

## casa en venta Rojales, Baix Segura



Descubre este precioso bungalow distribuido en dos alturas más solárium, situado en una parcela privada dentro del consolidado Residencial Lo Marabú, en Ciudad Quesada (Rojales). Una ubicación ideal que combina tranquilidad y comodidad, rodeada de todos los servicios: supermercados (ALDI), farmacias, colegios, transporte público y zonas verdes perfectas para paseos, como la Laguna Salada de La Mata. A tan solo 10 minutos en coche de la playa de La Mata y 5 minutos del centro de Rojales, con excelente conexión a través de la CV-905, que facilita el acceso tanto a la costa como al interior. Características principales: Vivienda totalmente reformada, lista para entrar a vivir. Parcela privada con jardín y piscina propia. Urbanización con dos piscinas comunitarias. Distribución: Planta baja: Acceso a través de un acogedor recibidor acristalado que aporta luminosidad y confort. Amplio salón-comedor, cocina completamente renovada con mobiliario nuevo a estrenar (armarios altos y bajos, elegante encimera de mármol negro y campana extractora de acero inoxidable) y un baño completo. Primera planta: Tres dormitorios, destacando el principal con armario empotrado y acceso directo a una terraza privada. Además, dispone de un baño completo y una terraza acristalada con vistas a la parcela y piscina. Segunda planta: Magnífico solárium exterior de 25 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol y el clima mediterráneo, junto a un práctico torreón acristalado de 8 m<sup>2</sup> que aporta un espacio adicional versátil. Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual como para inversión o disfrute vacacional, en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6377390**  
referentie: **MLSC6544403**  
nabij of in: **Rojales**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **104 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**

prijs:

**€ 289.000**