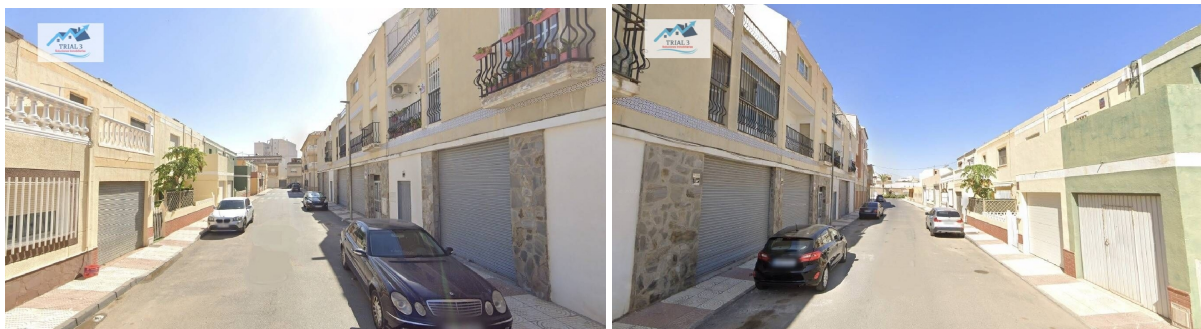


## casa en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



!!! POSIBLE OCUPACIÓN DEL INMUEBLE, NO SE PUEDE VISITAR NI FINANCIAR !!!~¡OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN CESIÓN DE REMATE! LEA LAS CONDICIONES a continuación.~~Magnífica oportunidad de adquirir casa en Calle Benahadux en Roquetas de Mar (Almería). Tiene una superficie construida de 109 m2. Se compone de planta baja y alta. Desconocemos estado y distribución interior. Dispone de garaje o trastero de 18 m2 adosado a la vivienda. Cuenta a sus alrededores con una inmensa variedad de servicios, tanto de ocio como de necesidad.~~Al tratarse de una Cesión de Remate derivada de una subasta judicial, el importe de la cesión deberá ser aprobada por el juzgado competente.~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA PROPIEDAD EXACTA DE VENTA, SOLO INFORMA DE LA ZONA.~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1º. No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2º. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta (no disponemos de fotos del interior).~3º. La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento o la posible negociación con los ocupantes.~4º. En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5º. La ley exige al adjudicatario poner al día comunidad y IBI de los últimos 4 años en caso de que exista deuda (desconocemos deuda).~6º. Gastos del comprador: ITP y registro.~~NO INCLUIDO HONORARIOS INMOBILIARIOS DE GESTION.~~ Encuentra tu hogar ideal con nosotros Descubre nuestras mejores ofertas en inmuebles y contacta con nosotros directamente a través de WhatsApp en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o vía telefónica al Teléf. ([[utilice el formulario para contactar]]) .~~ Síguenos en redes sociales para estar al día con nuevas oportunidades y novedades: Instagram: inmobiliariatrial3 Facebook: inmobiliariatrial3 Twitter: inmobiliariatrial3 Telegram: oportunidadestrial3

### gegevens woning

Hispacasas id: **6274900**  
referentie: **11969**  
nabij of in: **Roquetas De Mar**  
regio: **Poniente Almeriense**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria Trial3 SL**  
naam: **Soluciones Inmobiliaria Trial3 SL Soluciones Inmobiliaria Trial3 SL**  
spreekt: **niet opgegeven**

opp. woning:

**109 m2**

telefoon:

**+34955275601**

opp. terrein:

**- m2**

prijs:

**€ 72.443**