

## casa en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



Presentamos esta vivienda con una superficie de 131 m<sup>2</sup>, sito en Cañada de María Villegas, término de Roquetas de Mar.  
~Vivienda tipo dúplex, distribuida en comedor, cocina, aseo y garaje. En la planta alta en contratas 4 dormitorios y un baño.  
~~IMPORTANTE~~• Esta propiedad no se puede visitar, el inmueble se encuentra alquilado. El comprador se subrogará a las condiciones indicadas en el contrato de alquiler vigente.~• No apta para compradores que requieran financiación hipotecaria.~• La información proporcionada referente a la distribución y estructura puede no ajustarse a la realidad, ya que su verificación no ha sido posible. La distribución indicada se ha tomado en referencia a la distribución de activos de la zona.  
~Este inmueble puedes tenerlo en rentabilidad, una propiedad que genera ingresos de forma constante, normalmente a través de su alquiler. Esto significa que el propietario no solo posee el bien, sino que además obtiene beneficios económicos por su uso o explotación.~Invertir en un inmueble en rentabilidad es una forma segura y estable de hacer crecer tu patrimonio, ya que combina la seguridad del sector inmobiliario con la generación continua de ingresos.~~Para más información, contacte sin compromiso con nosotros: oficina (utilice el formulario para contactar) móvil (utilice el formulario para contactar)  
~REER-00523~Inversol Grupo Inmobiliario informa de que el precio no incluye gastos de compraventa así como ITP (3,5%, 6% ó 7%), ni otros gastos derivados a la compraventa, como notaría y registro que corren por cuenta del comprador.  
~Los datos descriptivos del inmueble, incluidos superficies ,medidas, características y planos, tienen carácter meramente orientativo. Cualquier discrepancia deberá ser comprobada por la parte interesada. Este anuncio no constituye oferta comercial ni documento contractual.~¡NO COBRAMOS COMISIÓN AL COMPRADOR!~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6322955</b>
referentie:	<b>2347</b>
nabij of in:	<b>Roquetas De Mar</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>114 m<sup>2</sup></b>

### contact

makelaar:	<b>Inversol Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34627396664</b>

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 121.000