

## casa en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



Espectacular tríplex a solo 350 metros del mar~~Descubre esta magnífica vivienda tipo tríplex situada en Calle Miguel Indurain, en una zona tranquila pero a la vez céntrica y con todos los servicios a tu alcance. Una oportunidad perfecta para quienes buscan espacio, comodidad y cercanía al mar.~~La vivienda se vende semi amueblada y cuenta con una distribución ideal, además de disponer de placas solares, lo que aporta eficiencia energética y ahorro en el consumo.~~ Planta principal: ~Amplio y luminoso salón, aseo de cortesía, cocina equipada y acogedor patio privado.~~ Primera planta:~Tres habitaciones amplias y un baño completo. La habitación principal destaca por su gran tamaño y dispone de baño en suite.~~ Segunda planta:~Gran espacio diáfano utilizado como segundo salón, zona habilitada para lavadora, secadora y plancha, además de acceso a un solárium perfecto para disfrutar del sol y el aire libre.~~ Planta sótano:~Amplia zona de aparcamiento con capacidad para varios vehículos y una acogedora bodega con cocina, ideal para reuniones familiares y con amigos.~~ Ubicación privilegiada: a tan solo unos pasos del mar, en un entorno que combina tranquilidad y vida comercial.~~ Una vivienda completa, versátil, eficiente y lista para convertirse en tu nuevo hogar.~~ ¡Ven a visitarla y enamórate!

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6371229</b>
referentie:	<b>3103</b>
nabij of in:	<b>Roquetas De Mar</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>262 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 295.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Pereda</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950334020</b>