

## casa en venta Roses, Alt Empordà



Dispone de conexión de agua y electricidad, ofreciendo todas las comodidades necesarias para el mantenimiento y disfrute de su embarcación. Su excelente ubicación permite acceder al mar en tan solo 10 minutos de navegación a una velocidad de tres nudos, y admite embarcaciones de hasta 14 metros de eslora, ubicado en un puerto deportivo privado, cerrado y con servicio de vigilancia, que garantiza seguridad y tranquilidad. Situado en una zona tranquila, es el punto de partida perfecto para descubrir algunas de las mejores playas y calas de Roses y Sant Pere Pescador, a solo 15 minutos, así como destinos emblemáticos como Cadaqués y L'Escala, a aproximadamente 30 minutos de navegación. Una oportunidad ideal para disfrutar del mar con total comodidad y en un entorno privilegiado.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6364249**  
referentie: **2523**  
nabij of in: **Roses**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **48 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 85.000**

### contact

makelaar: **Agencia Eureka**  
naam: **Catrin Kohl**  
spreekt: **Alemán, Español, Francés, Inglés**  
telefoon: **+34 972 257 590**