

## casa en venta Sa Ràpita, Sud

Casa en venta en Sa Ràpita con espectaculares vistas al mar y gran oportunidad de inversión~~Si estás buscando una vivienda en un lugar tranquilo, cerca del mar, con amplios espacios y, además, una excelente oportunidad de rentabilidad, ¡esta casa en Sa Ràpita es perfecta para ti!~~Esta propiedad de dos plantas cuenta con espacios bien distribuidos y cómodos, ideales tanto para una familia que busca vivir junto al mar, como para aquellos que desean invertir en un inmueble con opciones de alquiler.~~La casa está recubierta con SATE y todas las ventanas son climait, lo que garantiza un excelente aislamiento térmico y acústico. Además, la casa fue reformada por completo en 2022, renovando la electricidad y mejorando las calidades.~~Planta Baja:~~Dos habitaciones con espacios luminosos y cómodos, perfectos como dormitorios o para adaptarlos a otros usos.~~Dos baños completos, funcionales y bien distribuidos, uno de ellos con una pequeña lavandería.~~Cocina abierta, moderna, conectada directamente con el salón-comedor, ideal para disfrutar de momentos en familia mientras cocinas.~~Salón-comedor muy amplio y acogedor, perfecto para relajarse o recibir invitados.~~Un amplio espacio exterior donde podrás disfrutar del aire libre, organizar comidas o cenas, o simplemente relajarte al sol.~~Primer Piso:~~Tres habitaciones amplias, ideales para una familia numerosa o para invitados, todas ellas con mucha luz natural.~~Un baño funcional y de buen tamaño.~~Cocina independiente de gran amplitud, ofrece comodidad para cocinar y espacio de almacenamiento.~~Salón-comedor con un espacio perfecto para relajarte, disfrutar de tus momentos de ocio o compartir tiempo con tus seres queridos.~~Gran terraza con vistas al mar. Este es uno de los grandes atractivos de la casa, una terraza muy amplia desde la que podrás contemplar el mar y los atardeceres. Un lugar ideal para disfrutar de la tranquilidad y el entorno.~~Oportunidad de inversión:~Esta propiedad tiene la posibilidad de realizar la división horizontal, lo que significa que puedes convertir cada planta en una unidad independiente. Esto te brinda la opción de alquilar una de las plantas (ya sea la planta baja o el primer piso o los dos), y así obtener un ingreso extra constante. Con el creciente atractivo turístico de Sa Ràpita, esta es una excelente oportunidad para aquellos que buscan sacar provecho económico de su inversión.~~La casa está situada en Sa Ràpita, una de las localidades costeras más bonitas de Mallorca, famosa por sus playas de arena blanca, aguas cristalinas y un ambiente tranquilo. A pocos minutos de la playa y con todas las comodidades cercanas.~~Si buscas una vivienda con potencial para ser un hogar familiar o una inversión rentable, ¡esta casa es la opción ideal! Contáctanos para más información o para programar una visita.

### gegevens woning

Hispacasas            **6201804**  
id:  
referentie:        **04SRRJ096**  
nabij of in:        **Sa Ràpita**  
regio:                **Sud**  
woningtype:        **casa**  
kamers:              **5**

### contact

makelaar:        **Gestpropiedad**  
naam:               **niet opgegeven**  
spreekt:           **niet opgegeven**  
telefoon:          **+34971778759**

opp. woning:	<b>190 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 795.000</b>