

casa en venta San Cristóbal De La Laguna Este 38207, Zona Metropolitana

Se vende casa unifamiliar de 4 dormitorios en calle Molinos de Agua.

Tiene buenas comunicaciones tanto por carretera como en transporte público. Se caracteriza por ser una zona tranquila, céntrica y rodeada de los servicios básicos.

La vivienda data de primeros de 1900, realizándose una reforma integral en el año 2001 en donde se ha respetado su estructura, así como tejado, puertas y ventanas. Sus anchos muros de piedra, junto a sus ventanas bordeadas en ladrillo tanto en su parte baja como en su arco, dan ese aspecto señorial, además de aislamiento con el exterior. Se mantiene su techumbre de teja inglesa perfectamente aislada, en su interior remata con unas impresionantes vigas de tea debidamente tratadas. Ventanas exteriores de Riga americana, interiores y puertas en madera de pinsapo, con sus herrajes originales.

Todo el suelo de la casa ha sido pavimentado con cerámica rustica y con una buena base de aislamiento. La fontanería se ha separado por sectores para identificar más fácilmente ante posibles averías. Igualmente, su instalación eléctrica ha sido actualizada, además de la colocación de una placa solar.

Se vende totalmente amueblada, a excepción de enseres personales, algún pequeño electroméstico y televisor.

Los muebles del salón y comedor son de madera de palisandro y traídos exclusivamente de Pakistán. En el resto de la casa se pueden observar otro tipo de muebles antiguos que han sido restaurados y de valor.

A su entrada nos encontramos con un gran armario empotrado, ideal para el guardado de abrigos, bolsos, paraguas, etc. A continuación, llegaremos al hall, una zona que dispone de una enorme claraboya que aporta una gran luminosidad sobre una amplia mesa de cristal.

El salón cuenta con una chimenea que además de realzar su belleza, aporta calidez, lo que lo convierte en más acogedor. Tres de sus dormitorios disponen de grandes armarios empotrados, el principal además con baño completo. En el resto de la casa contamos con dos aseos y otro baño más.

Destacamos que debido a la altura de sus paredes, en uno de sus dormitorios se ha habilitado una tronja donde se ha ubicado la cama, para convertir su parte baja en zona de estudio. Asimismo tenemos otro dormitorio que podremos usar tanto de despacho como de zona de planchado.

En el patio techado nos encontramos un gran cuarto lavadero-trastero, así como otro para herramientas y un tercero para usos varios.

Junto al aguacatero que tenemos en el pequeño huerto, podremos disfrutar de nuestra barbacoa, un lugar amplio y tranquilo, apartado de la zona principal de la casa.

No dudes en llamarme para poder enseñarte más cosas de esta casa que con tanto esfuerzo y cariño hemos dedicado mi marido y yo, y que seguramente querrás convertir en la tuya.

gegevens woning

Hispanicas id: **4694262**
referentie: -
nabij of in: **San Cristóbal De La
Laguna Este 38207**
regio: **Zona Metropolitana**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 420.000**

contact

naam: **Montse Rodriguez**
spreekt: **Español, Francés, Francés, Holandés, Inglés,
Sueco**
telefoon: **niet opgegeven**