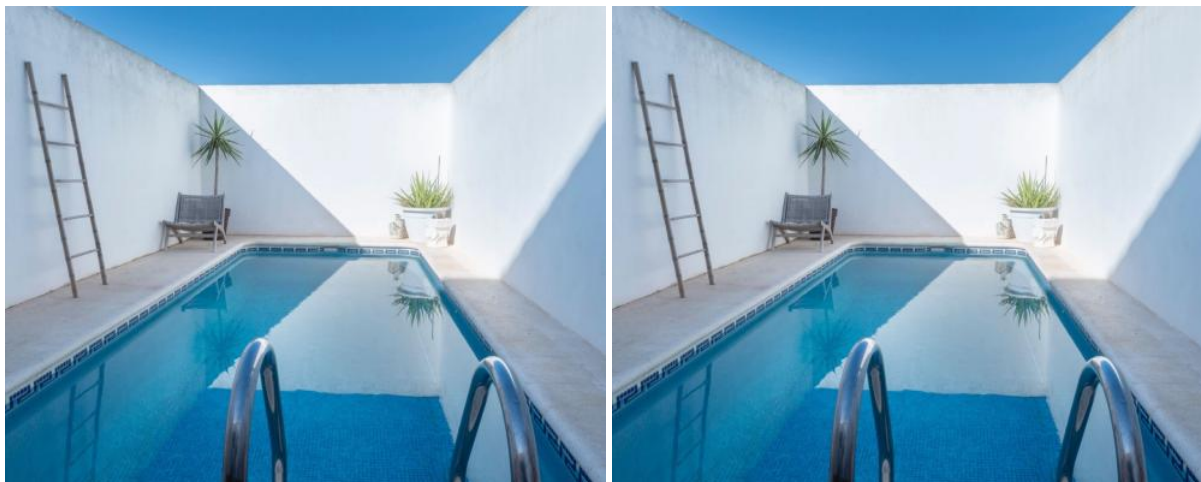


## **casa en venta San Javier, Mar Menor**



Imagine despertarse con la suave luz mediterránea que se cuela por las ventanas. Al abrir las puertas, la casa ofrece paz y tranquilidad. Este precioso triplex en Santiago de la Ribera, situado en la costa del Mar Menor, combina comodidad, espacio y un estilo de vida relajado cerca del mar.

Esta luminosa y espaciosa casa se distribuye en tres plantas y ofrece un amplio espacio para una vida cómoda. Con cuatro dormitorios y dos baños, es ideal para familias, para quienes reciben visitas con frecuencia o para quienes buscan espacio adicional para una oficina en casa, por ejemplo.

La sala de estar principal es amplia y acogedora, con una cómoda sala de estar y una cocina independiente totalmente equipada con un práctico lavadero. Gracias a su excelente orientación sur, la casa disfruta de abundante luz natural, creando un ambiente cálido y agradable durante todo el año.

En el exterior, esta casa también ofrece un amplio espacio habitable. Tanto el patio delantero como el trasero crean agradables zonas al aire libre donde podrá relajarse, cenar o pasar tiempo con familiares y amigos. Las zonas cubiertas de césped artificial crean un ambiente acogedor y de bajo mantenimiento. Una ventaja adicional de esta propiedad es su piscina privada, perfecta para refrescarse en los calurosos días de verano y disfrutar plenamente del clima mediterráneo.

La propiedad también cuenta con garaje privado y aire acondicionado en las zonas principales, lo que garantiza comodidad en cualquier época del año.

Su ubicación es especialmente atractiva: en una tranquila zona residencial, pero cerca de todos los servicios. Tiendas, restaurantes y el popular Centro Comercial Dos Mares se encuentran a poca distancia, mientras que la playa está a poca distancia a pie.

Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan una espaciosa casa familiar, un soleado refugio vacacional o una atractiva inversión en la Costa Cálida. Aquí, espacio, ubicación y calidad de vida se combinan a la perfección.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6357463**  
referentie: **BEMOVE-322**  
nabij of in: **San Javier**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **180 m2**  
opp. terrein: **230 m2**  
prijs: **€ 274.600**

## **contact**

makelaar: **Bognar estates**  
naam: **Janine Bognar**  
spreekt: **Alemán, Español,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **0034612242134**