

casa en venta San Javier, Mar Menor



Hogar excepcional en San Javier, en una zona muy cómoda para el día a día, cerca de supermercados, colegios, restaurantes y todo tipo de servicios.~~La vivienda se distribuye en varias plantas. En la planta principal dispone de porche de entrada, salóncomedor muy luminoso, baño completo y cocina independiente de gran tamaño con salida a un patio cerrado ideal como zona de estar o reuniones. Mediante un simple tabique podemos completar un cuarto dormitorio en esta planta.~~En la primera planta encontramos el dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios adicionales y otro baño completo.~~La planta sótano cuenta con una amplia zona de ocio perfecta para reuniones o sala multiusos, además de garaje privado con espacio para dos vehículos.~~La vivienda dispone de aire acondicionado tipo split y calefacción centralizada, ofreciendo confort durante todo el año.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~~

gegevens woning

Hispacasas **6386135**
id:
referentie: **02878P**
nabij of in: **San Javier**
regio: **Mar Menor**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**

woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	257 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 335.000