

## casa en venta San Miguel De Salinas, Baix Segura



Hermoso chalet con vistas al mar y a las lagunas saladas. En un entorno tranquilo a 5 minutos del colegio privado, cerca del supermercado y servicios. A 7 minutos de la playa de Campoamor.~~Descripción general~~Espaciosa y cuidada casa unifamiliar, ubicada en una zona tranquila, prestigiosa y rodeada de vegetación. La ubicación ofrece un fácil acceso a áreas recreativas, servicios y tiendas, lo que la convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para descansar.~~Entrada a la casa~~La entrada a la casa conduce a través de un amplio patio que rodea todo el edificio. La parte frontal de la propiedad es una zona espaciosa, ideal para relajarse, reunirse con amigos y disfrutar de comidas al aire libre.~~El terreno que rodea la casa es lo suficientemente grande como para albergar sin problemas un coche, bicicletas, plantas en macetas y otros elementos de equipamiento exterior, proporcionando al mismo tiempo un espacio perfecto para el ocio y el descanso.~La casa está separada de la calle por un sólido muro de estilo español, que proporciona a los residentes un alto nivel de privacidad y sensación de seguridad.~Descripción interior~~La casa se caracteriza por sus espacios amplios, luminosos y un diseño funcional.~~Planta baja:~•Salón: Espacioso, cómodo, con salida directa a la terraza. Un lugar ideal para relajarse y reunirse con familiares y amigos.~•Cocina: Moderna, equipada con muebles de alta calidad y electrodomésticos, con acceso a una despensa anexa.~•Dormitorio: Uno de los dormitorios en la planta baja ofrece un espacio confortable para descansar.~•Baño: Totalmente equipado, con cabina de ducha.~•Galería: Espacio adicional que aporta funcionalidad a la vivienda.~~Primera planta:~•Dormitorios: Dos dormitorios amplios. El dormitorio principal dispone de una gran terraza privada.~•Baño: Equipado con bañera y todas las comodidades necesarias.~~La casa está terminada con atención a los detalles, y las grandes ventanas permiten una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.~~Terrazas y vistas~~La propiedad cuenta con una gran terraza y un solárium, desde donde se pueden contemplar vistas panorámicas de las lagunas, el mar y la vegetación circundante. Es un lugar perfecto para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y pasar tiempo con la familia y amigos.~~Exteriores~~La comunidad ofrece una amplia piscina rodeada de zonas ajardinadas bien cuidadas. También hay tumbonas, zonas de descanso y un área de relax cubierta. Cerca se encuentran instalaciones deportivas y un parque, ideal para familias con niños.~~Comodidades:~•Plaza de aparcamiento privado y espacio de almacenamiento adicional.~•Valla de seguridad y acceso a la propiedad mediante una sólida puerta de entrada.~•Aire acondicionado en las principales estancias, proporcionando confort térmico durante todo el año.~~Ubicación~~La casa se encuentra en una zona tranquila con fácil acceso a tiendas locales, restaurantes, colegios y otros servicios.~•Distancia a grandes ciudades:~•Alicante: aprox. 50 km (unos 40 minutos en coche)~•Murcia: aprox. 40 km (unos 35

minutos en coche)~•Distancia a aeropuertos:~•Aeropuerto de Alicante-Elche (ALC): aprox. 45 km~•Aeropuerto de Murcia (RMU): aprox. 50 km~~La proximidad a la naturaleza, una buena infraestructura y un acceso rápido a aeropuertos y grandes ciudades hacen de esta propiedad un lugar ideal tanto para trabajadores remotos como para quienes buscan un refugio tranquilo para descansar.

## gegevens woning

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6291589</b>               |
| referentie:    | <b>OH01868</b>               |
| nabij of in:   | <b>San Miguel De Salinas</b> |
| regio:         | <b>Baix Segura</b>           |
| woningtype:    | <b>casa</b>                  |
| kamers:        | <b>3</b>                     |
| opp. woning:   | <b>130 m2</b>                |
| opp. terrein:  | <b>200 m2</b>                |
| prijs:         | <b>€ 350.000</b>             |

## contact

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| makelaar: | <b>Ocean Home</b>     |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b> |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b> |
| telefoon: | <b>+34699125067</b>   |