

casa en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Esta vivienda representa un concepto arquitectónico innovador en la Costa Cálida: dos unidades independientes en una sola propiedad. ~Es la solución ideal para quienes buscan un hogar sofisticado con la flexibilidad de alojar invitados con total privacidad o generar ingresos pasivos desde el primer día.~Versatilidad y diseño inteligente~La propiedad se ha distribuido para ofrecer independencia absoluta entre sus dos espacios:~Vivienda Principal: Un refugio de diseño contemporáneo, orientado para captar la luz natural y con vistas despejadas al campo.~Anexo Autónomo: Un apartamento completo e independiente, perfecto para familiares o como activo de alquiler (con una rentabilidad estimada muy atractiva en la zona). ~Privacidad Exterior: Cada unidad cuenta con sus propios patios privados, asegurando que ambos espacios puedan disfrutarse de forma simultánea sin interferencias.~Sostenibilidad y ahorro real~Equipada con un sistema de paneles solares, la propiedad garantiza una factura eléctrica mínima y una huella de carbono reducida. Es una casa preparada para el futuro, donde el confort climático no depende de costes energéticos elevados.~San Pedro del Pinatar: Bienestar y Conectividad~Ubicada en un enclave estratégico, esta zona es famosa por combinar naturaleza virgen con servicios modernos:~Entorno Saludable: A un paso del Parque Natural de las Salinas y los Lodos Terapéuticos, conocidos internacionalmente por sus beneficios para la salud y sus rutas de senderismo entre flamencos.~Calidad de Vida: San Pedro es una localidad vibrante todo el año, con una oferta gastronómica excepcional, colegios internacionales y puertos deportivos.~Ubicación Clave: Acceso directo a la autovía, conectando en menos de 30-40 minutos con las ciudades de Murcia y Cartagena, y a menos de una hora del Aeropuerto de Alicante.~Una inversión con visión de futuro~Ya sea para disfrutar de un oasis privado con espacio para invitados o para gestionar un activo inmobiliario que se financie solo, esta propiedad ofrece un control total sobre su inversión. En un mercado al alza como el de San Pedro del Pinatar, esta casa es un valor seguro.~¿Le gustaría conocer la distribución detallada o los datos de eficiencia energética? Estaremos encantados de organizar una visita privada.

gegevens woning

Hispacasas id: **6329093**
referentie: **ER2-03876**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**

contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Mar Menor**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **200 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 239.990**

telefoon: **+34965707936**