

casa en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



¡Vivienda de cuatro dormitorios con semisótano y garaje privados en Las Salinas!~~Distribución: Porche delantero, salón comedor, baño con ducha y dormitorio en la planta baja de la propiedad, cocina independiente, lavadero techado, patio trasero. La planta alta cuenta con otros tres dormitorios, el principal además con balcón, baño general. Por último, tenemos la planta del semisótano que es una estancia con acceso a la vivienda y al garaje, este último tiene un tamaño adecuado para la mayoría de los vehículos, así como un hueco lateral para un trastero.~~Ubicación: Cerca de Las Salinas de San Pedro del Pinatar, en una zona residencial, tranquila, con parques, cerca de comercios y servicios.~Estado: En buenas condiciones en general, con ciertas mejoras respecto al modelo original para hacer más cómodo el día a día.~~Comunidad: El acceso al garaje es comunitario.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas. También es posible ver videos de los inmuebles si busca (utilice el formulario para contactar) .~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6370339**
referentie: **02767P**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**

| | |
|---------------|-----------|
| kamers: | 4 |
| opp. woning: | 140 m2 |
| opp. terrein: | 158 m2 |
| prijs: | € 229.500 |