

casa en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



¿Quieres una vivienda en planta baja de las que se hacían antes?~Hablamos de tamaño y de calidad de vida. Hablamos de la oportunidad perfecta para que deis el siguiente paso como familia, te cuento:~~Distribución: Hall recibidor para darle elegancia a tu nuevo hogar, dormitorios de gran tamaño entre los que contamos tres, baño completo con bañera, salón con chimenea, salón independiente, cocina equipada y amueblada, también independiente con una despensa, porque aquí lo más importante es que a tu familia no le falte de nada. Patio interior privado, lavadero con acceso al exterior y que conecta con otra estancia por si quieres montar una habitación separada del resto de tu hogar, por ejemplo, para invitados. Del patio pasamos a la terraza transitable.~~Ubicación: Nos encontramos en el centro de San Pedro del Pinatar, con todo a mano, a unos pasos de supermercados, colegios, guarderías, biblioteca, una lista interminable de negocios y servicios, etc.~~Estado: La vivienda tiene achaques de la edad, es una vivienda bien sólida, de las que duran, si tienes ganas de crear el nuevo hogar de tu familia esta es la base perfecta.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas. ~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~~

gegevens woning

Hispanicasas id: **6375353**
referentie: **02850P**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Mar Menor	telefoon:	+34968572959
woningtype:	casa		
kamers:	4		
opp. woning:	193 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 175.000		