

casa en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Descubre este espectacular hogar totalmente renovado en pleno centro de San Pedro del Pinatar, una ubicación muy valorada por su cercanía a todos los servicios y por el atractivo de vivir junto al Mar Menor y sus espacios naturales.~~La vivienda destaca por su amplitud y distribución funcional. Cuenta con cuatro dormitorios espaciosos, ideales para el descanso, y tres baños modernos equipados para el día a día. Su orientación sureste favorece una excelente entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y agradable en toda la casa.~~~En cuanto a calidades, dispone de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, asegurando confort durante todo el año. Además, incorpora armarios empotrados que optimizan el almacenamiento, así como un práctico trastero para mantener el orden. La cochera añade un plus de comodidad y seguridad.~~Una vivienda que combina renovación actual de calidad, comodidad y ubicación céntrica, ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan un hogar bien situado en la costa.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6380123**
referentie: **02862P**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **casa**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**

opp. woning:	135 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 265.000