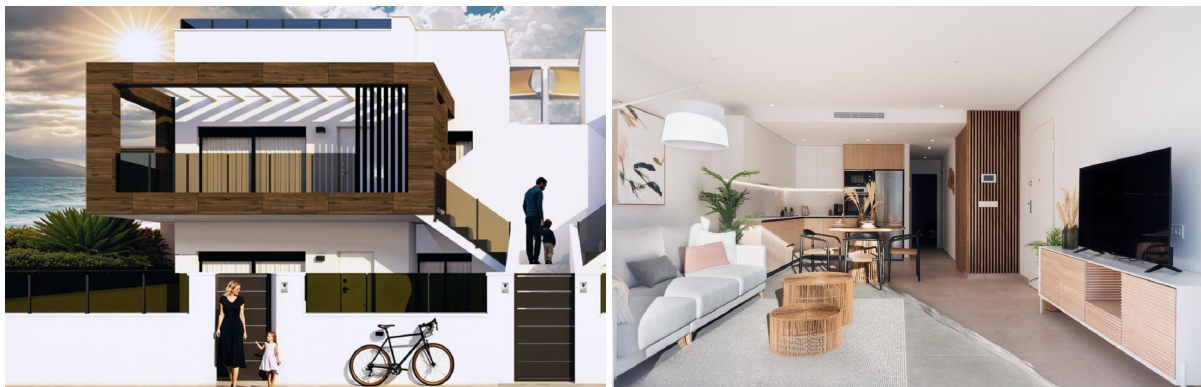


casa en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Descubre este magnífico bungalow en planta baja situado en una de las zonas más demandadas del litoral murciano, en San Pedro del Pinatar, a tan solo 1,8 km del mar y muy próximo al incomparable entorno natural de las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar, un enclave único donde la naturaleza, el bienestar y el estilo de vida mediterráneo se combinan a la perfección.~~Se trata de una vivienda moderna, pensada para ofrecer comodidad, funcionalidad y amplitud en cada uno de sus espacios. Con una superficie construida de 83,22 m², este bungalow ha sido diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y crear ambientes acogedores y equilibrados.~~La distribución interior cuenta con 3 amplios dormitorios, ideales tanto para familias como para quienes necesitan espacios adicionales para invitados, despacho o zona de ocio. Dispone además de 2 baños completos, perfectamente equipados y con acabados actuales, pensados para ofrecer confort en el día a día.~~El corazón de la vivienda es su salón con cocina francesa integrada, un espacio abierto que favorece la comunicación entre ambientes y aporta una sensación de mayor amplitud. Este diseño moderno permite disfrutar tanto de la vida cotidiana como de reuniones sociales en un entorno cómodo y funcional.~~En el exterior, la vivienda destaca especialmente por sus zonas privadas al aire libre. Dispone de una amplia terraza, un porche de 13,95 m² y un patio de 10,50 m², creando múltiples espacios donde disfrutar del clima privilegiado de la zona durante todo el año. Ya sea para desayunar al sol, organizar cenas al aire libre o simplemente relajarse, estas áreas exteriores se convierten en una auténtica extensión del hogar.~~La parcela de 21,30 m² complementa el conjunto, aportando privacidad y un entorno agradable que refuerza la sensación de vivienda independiente y confortable.~~Uno de los grandes valores añadidos de esta propiedad es su infraestructura comunitaria. El residencial ofrece una piscina comunitaria rodeada de zonas verdes cuidadosamente diseñadas, perfectas para el descanso y el disfrute en familia. Además, algunas viviendas del complejo cuentan también con piscinas privadas, lo que eleva aún más el nivel de exclusividad y confort del entorno.~~En el apartado de comodidades, esta vivienda incluye un sótano con plaza de garaje de 11,25 m², ya incluido en el precio, lo que garantiza seguridad y comodidad para el estacionamiento del vehículo. A ello se suma un trastero de 3,85 m², ideal para almacenamiento adicional, bicicletas, material deportivo o cualquier necesidad extra de organización.~~La urbanización ha sido concebida como un espacio tranquilo, seguro y armonioso, donde la calidad de vida es la prioridad. Las zonas verdes, la piscina y el entorno residencial crean una atmósfera relajada, perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales.~~La ubicación es otro de sus grandes atractivos. Situado en San Pedro del Pinatar, el inmueble se encuentra en una zona con todos los servicios necesarios a pocos minutos: comercios, supermercados, restaurantes, centros médicos y áreas de ocio. Todo ello sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial cerca del mar y la naturaleza.~~En

definitiva, se trata de una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada y con todas las comodidades, en un entorno natural privilegiado del Mar Menor. Un hogar pensado para disfrutar, descansar y vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo.~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar.

gegevens woning

Hispanicas id:	6381295
referentie:	NB-3c0065
nabij of in:	San Pedro Del Pinatar
regio:	Mar Menor
woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	144 m2
opp. terrein:	21 m2
prijs:	€ 298.000

contact

makelaar:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
spreekt:	Español, Francés, Francés, Holandés, Inglés
telefoon:	+34622565029