

## casa en venta San Roque, Ferrol



Magnífica oportunidad de inversión!! Increíble vivienda con garaje y local habilitado para hostelería en Campamento.~~La propiedad hace esquina y situada en zona de paso a unos 100 metros de distancia de la playa.~Se encuentra cerca de colegios, supermercados, cafeterías, restaurantes, parques infantiles, etc....~~Te recibe con una amplia entrada, un gran salón con chimenea, una cocina completamente equipada con salida al un gran patio que contiene un pequeño trastero y desde al que se accede a una enorme azotea que abarca toda la propiedad con unas preciosas vistas a la bahía.~~También tenemos dos dormitorios, uno doble con armario empotrado y otro simple, y un baño con plato ducha.~Todas sus ventanas son de aluminio blanco climalix y todas exterior.~~El local está habilitado para negocio de hostelería y tiene dos amplios salones, cocina industrial y almacén.~~Además la propiedad tiene un enorme garaje con capacidad para tres vehículos.~~Gran oportunidad de inversión, no dejes escapar esta gran oportunidad!!!!~~ Les informamos que los gastos de Notaría, Registro, Impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. Disponemos del Documento Informativo Abreviado de la propiedad ( Según Decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de “Seguro de Caución” para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6237423**  
id:  
referentie:            **MC01310**  
nabij of in:            **San Roque**  
regio:                    **Ferrol**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                    **2**  
opp. woning:            **264 m2**  
opp. terrein:            **304 m2**  
prijs:                     **€ 279.000**

### contact

makelaar:                **Micassa**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34956678008**