

casa en venta San Vicente Del Raspeig, Alacantí



Se presenta esta excelente casa de planta baja, ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y una distribución funcional en una ubicación tranquila y bien comunicada. La propiedad ofrece espacios generosos y bien aprovechados, pensados para el día a día y el disfrute en familia.~~La vivienda dispone de cuatro habitaciones amplias, con buena entrada de luz natural, lo que aporta una sensación de confort y bienestar en todas las estancias. Cuenta además con dos baños completos, diseñados para ofrecer practicidad y comodidad.~~La cocina es independiente, perfecta para quienes valoran un espacio separado para cocinar, con mayor organización y privacidad. El salón se convierte en el corazón de la vivienda, destacando por su acogedora chimenea, ideal para los meses más frescos y para crear un ambiente cálido y agradable.~~En cuanto a los acabados, la propiedad dispone de suelo interior de gres, resistente y fácil de mantener, mientras que la amplia terraza con baldosas ofrece un espacio exterior perfecto para disfrutar del sol y del clima mediterráneo.~~La vivienda está equipada con sistema de agua caliente mediante termo eléctrico, garantizando eficiencia y funcionalidad.~~Además, la propiedad cuenta con excelente ventilación cruzada, lo que favorece una temperatura agradable durante todo el año. Su distribución en una sola planta la convierte en una opción especialmente cómoda, eliminando barreras arquitectónicas y facilitando el acceso a todas las estancias. El patio ofrece múltiples posibilidades, incluyendo la opción de habilitar una atractiva zona chill out e incluso la instalación de una pequeña piscina, creando así un espacio privado ideal para relajarse y disfrutar del buen clima durante todo el año.~~Se trata de una propiedad que reúne todas las características necesarias tanto como residencia habitual como inversión, en una zona con todos los servicios cercanos, como comercios, centros educativos, transporte público y zonas verdes, lo que garantiza una excelente calidad de vida.~~Ubicada en San Vicente, Alicante, esta casa representa una oportunidad para quienes buscan un hogar cómodo, bien distribuido y listo para entrar a vivir, con el encanto de una vivienda práctica y el potencial de adaptarse a distintos estilos de vida.~¡Llama y concierta tu visita hoy mismo!. Ofrecemos posibilidad de financiación hasta el 100%~~~~El precio indicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestoría y, en su caso, honorarios de intermediación inmobiliaria. La distribución de dichos gastos se realizará conforme a la normativa vigente aplicable.~~La información contenida en este anuncio tiene carácter meramente informativo y se facilita a efectos orientativos, pudiendo estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. No constituye en ningún caso documento contractual ni oferta vinculante, sin

perjuicio de que la información relativa a características esenciales y precio pueda tener carácter vinculante conforme a la normativa de consumidores y usuarios.~~Las superficies expresadas tienen carácter aproximado y no contractual, pudiendo variar respecto a las que figuren en el Registro de la Propiedad o en el Catastro.~~La tributación aplicable a la operación, así como el resto de condiciones económicas, dependerán de las circunstancias particulares de las partes intervinientes, por lo que se recomienda consultar con profesionales cualificados (asesor fiscal, notario o abogado) para determinar el coste total y las implicaciones jurídicas de la operación.~~

gegevens woning

Hispanicas id:	6367334
referentie:	GE10096
nabij of in:	San Vicente Del Raspeig
regio:	Alacantí
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	142 m2
opp. terrein:	170 m2
prijs:	€ 379.000

contact

makelaar:	Grupo Economicasa
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34673322252