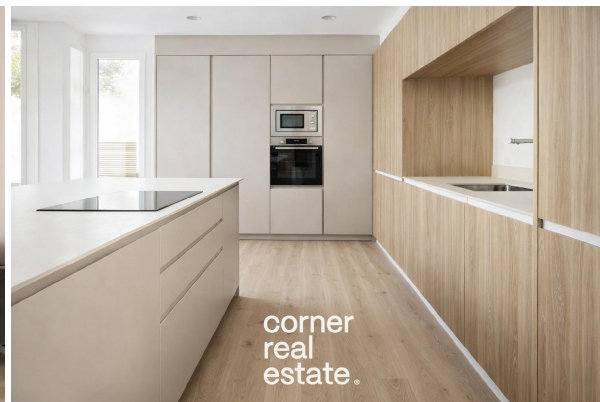
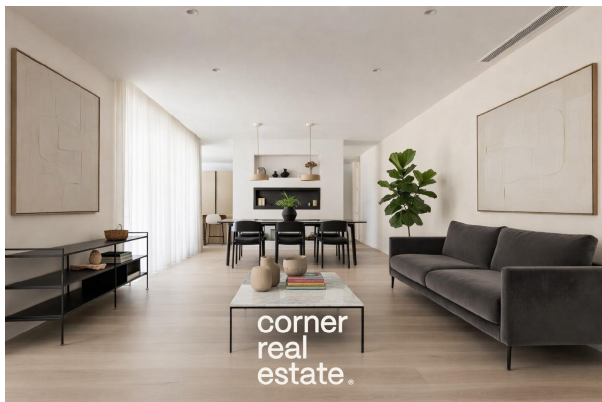


casa en venta Sant Cugat Del Vallès, Vallès Occidental



Vivienda de diseño contemporáneo que transmite una auténtica sensación de ingravidez volumétrica, donde la arquitectura cobra protagonismo a través de la relación entre los volúmenes de planta baja y planta primera. De líneas sencillas y volúmenes rotundos, esta casa destaca por su equilibrio formal, su claridad espacial y su fuerte conexión con el exterior. ~Con 240 m2 construidos, la vivienda se organiza de forma muy funcional en dos niveles.~En la planta baja se desarrolla la zona de día, concebida como un espacio amplio y fluido que incluye el acceso principal con armario de abrigos, un baño completo, un estudio o despacho, una cocina amplia con isla y zona para comer a diario, y un salón comedor que se abre a un largo porche que recorre toda la fachada, reforzando la continuidad entre interior y exterior.~La planta primera alberga la zona de noche, compuesta por dos dormitorios dobles, un baño completo, un espacio polivalente comunitario ideal como sala de estar o zona de trabajo, y un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, concebido como un espacio privado y funcional.~La vivienda se completa con 30 m2 de parking exterior, aportando comodidad y practicidad al conjunto.~El precio de la publicación incluye el terreno y la ejecución completa de la obra de la vivienda. La piscina y los trabajos de jardinería no están incluidos en el precio publicado y podrán contratarse de forma independiente. El importe se ha calculado en base a la memoria de calidades Start, que se encuentra a disposición del cliente para su consulta y detalle.~El plazo estimado para el desarrollo completo del proyecto es de entre 10 y 12 meses, incluyendo la tramitación y concesión de la licencia de obra, de modo que, una vez finalizado dicho plazo, la vivienda se entrega lista para entrar a vivir, siempre dentro de los tiempos y procedimientos que marque el ayuntamiento correspondiente. Cualquier posible retraso derivado de la tramitación administrativa, requerimientos técnicos, ampliaciones de plazo o modificaciones exigidas por la administración pública no será imputable a la propiedad, a la agencia comercializadora ni a la empresa constructora, al tratarse de factores ajenos a su control.~Las imágenes, renders y recreaciones visuales utilizadas en la publicación son meramente orientativas y no contractuales, pudiendo estar sujetas a modificaciones por motivos técnicos, normativos o de desarrollo del proyecto. ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6339019**
referentie: **03026**
nabij of in: **Sant Cugat Del Vallès**

contact

makelaar: **La Casa Agency Sant Cugat**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Vallès Occidental**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **270 m2**
opp. terrein: **700 m2**
prijs: **€ 1.450.000**

telefoon:

+34934873000