

## casa en venta Sant Cugat Del Vallès, Vallès Occidental



ByNIDDO HOMES le presenta en EXCLUSIVA esta maravillosa vivienda adosada en Sant Cugat.~~Ubicada en el residencial barrio de Sant Domenec , a tan solo 3 minutos de la estación de tren de Volpelleres , a 1 minuto del Mercantic y cercano al centro de Sant Cugat.~~Vivienda tipo casa adosada esquinera , con orientación Este y Oeste .~~Consta de un total de 180m2 construidos distribuidos en tres plantas. Además tiene un amplio jardín de 30m2 y una espectacular terraza reformada de 50m2.~~Entramos a la vivienda y accedemos a una maravillosa zona de terraza exterior , con porche , zona de "chill out" y zona de barbacoa. Un total de 50m2 de exterior para disfrutar del ocio y la tranquilidad con familiares y amigos.~~Accedemos mediante un práctico recibidor al interior de la vivienda donde encontramos , en la primera planta , un amplio y luminoso salón comedor con chimenea y acceso al jardín , una cocina independiente y muy luminosa con mobiliario de origen y un práctico aseo de cortesía.~~El jardín consta de un total de 30m2 y tiene una orientación SUR.~~En la primera planta tenemos un total de 3 habitaciones. Una de ellas doble y con armarios empotrados además de tener acceso a un bonito balcón con capacidad para sillas de exterior y dos habitaciones intermedias , ambas con armarios empotrados.~~La planta cuenta con un baño completo de 4 piezas y tiene la posibilidad de añadir un segundo baño en suite.~~La planta superior es una maravillosa zona abhuardillada que cuenta con la posibilidad de reconvertirla en una amplia y luminosa habitación en suite con vestidor y despacho.~~Actualmente consta de una sala diáfana con uso de zona de salón y televisión , una habitación individual e interior , una galería , una habitación con uso de vestidor y una terraza tipo solarium con maravillosas vistas .~~En la planta -1 dispone de una amplia plaza de parking con capacidad para vehículo grande y motos y un gran trastero de 12m2.~~No dude en visitar esta maravillosa vivienda en Sant Domenec.~~Para cualquier duda o consulta contacte con nuestro equipo.~~NIDDO HOMES

### gegevens woning

Hispacasas id: **6384743**  
referentie: **2634**  
nabij of in: **Sant Cugat Del Vallès**  
regio: **Vallès Occidental**  
woningtype: **casa**

### contact

makelaar: **Niddo Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34616888380**

|               |           |
|---------------|-----------|
| kamers:       | 4         |
| opp. woning:  | 190 m2    |
| opp. terrein: | - m2      |
| prijs:        | € 795.000 |