

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/sant-jordi-de-ses-salines-07817/6356085/>

## casa en venta Sant Jordi De Ses Salines, Sant Josep De Sa Talaia



NO ES LO QUE SE VE , ES LO QUE SE SIENTE. !!!!!!!~Hay casas que se construyen con muros... y otras que se construyen con historia, luz y mar.~ Esta casa típica mallorquina, situada en la zona costera más auténtica de la Colònia de Sant Jordi, es una de ellas. A escasos metros del mar y de sus calas, aquí el Mediterráneo no se visita: se vive..~La vivienda se asienta sobre una parcela de unos 400 m2 y cuenta con aproximadamente 250 m2 construidos, distribuidos en tres plantas pensadas para disfrutar del espacio y del tiempo sin prisas. Dispone de cuatro habitaciones y dos baños completos, ideales tanto para una familia como para recibir a amigos.~El corazón de la casa es su planta principal diáfana, donde conviven dos salones y una cocina abierta, creando un ambiente cálido y fluido. La chimenea, protagonista del salón, envuelve la estancia en una atmósfera rústica, y acogedora, realizada por los suelos de gres rústico y los techos con vigas vistas, auténticas señas de identidad mallorquina. El aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda garantiza confort durante todo el año.~El exterior invita a vivir hacia fuera: terrazas generosas, patio con barbacoa, jardín con árboles y distintos rincones donde dejar pasar las horas. En las plantas superiores, las terrazas ofrecen vistas despejadas, perfectas para disfrutar de la luz, la brisa marina y los atardeceres. Completa la propiedad un garaje trasero, ideal para vehículo, bicicletas, motos o material náutico. ~Una casa con alma mediterránea, pensada para quienes buscan calidez, autenticidad y una inversión de futuro, en un entorno único donde el mar marca el ritmo de vida.~~Nota legal: Las superficies y distribuciones son orientativas y pueden estar sujetas a modificaciones por decisión de la dirección facultativa. Esta información es meramente orientativa y no tiene valor contractual.~~Llámanos y ven a visitarlo antes de que sea tarde.~Agente Inmobiliario Oficial de las Islas Baleares N° GOIBE584661/2024.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6356085**  
referentie: **XISCASANJOR**  
nabij of in: **Sant Jordi De Ses Salines**  
regio: **Sant Josep De Sa Talaia**  
woningtype: **casa**

### contact

makelaar: **Inmosole**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971623516**

|               |             |
|---------------|-------------|
| kamers:       | 4           |
| opp. woning:  | 255 m2      |
| opp. terrein: | - m2        |
| prijs:        | € 1.200.000 |